

建國工程股份有限公司及子公司

合併財務報告暨會計師核閱報告

民國110及109年第3季

地址：台北市敦化南路二段67號20樓

電話：(02)2784-9730

§ 目 錄 §

項	目 頁	次	財 務 報 告 附 註 編 號
一、封 面	1		-
二、目 錄	2		-
三、會計師核閱報告	3		-
四、合併資產負債表	4		-
五、合併綜合損益表	5		-
六、合併權益變動表	6		-
七、合併現金流量表	7~9		-
八、合併財務報表附註			
(一) 公司沿革	10		一
(二) 通過財務報告之日期及程序	10		二
(三) 新發布及修訂準則及解釋之適用	10~13		三
(四) 重大會計政策之彙總說明	13~15		四
(五) 重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源	15~16		五
(六) 重要會計項目之說明	16~44		六~二八
(七) 關係人交易	44~46		二九
(八) 質抵押之資產	46~47		三十
(九) 重大或有負債及未認列之合約承諾	47~49		三一
(十) 重大之災害損失	-		-
(十一) 重大之期後事項	-		-
(十二) 其 他	49~50		三二~三三
(十三) 附註揭露事項			
1. 重大交易事項相關資訊	50~51, 52~63		三四
2. 轉投資事業相關資訊	51, 64		三四
3. 大陸投資資訊	51, 65		三四
4. 主要股東資訊	51, 66		三四
(十四) 部門資訊	51		三五

會計師核閱報告

建國工程股份有限公司 公鑒：

前 言

建國工程股份有限公司及其子公司民國 110 年及 109 年 9 月 30 日之合併資產負債表，暨民國 110 年及 109 年 7 月 1 日至 9 月 30 日，以及民國 110 年及 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之合併綜合損益表、民國 110 年及 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日合併權益變動表與合併現金流量表，以及合併財務報表附註（包括重大會計政策彙總），業經本會計師核閱竣事。依證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製允當表達之財務報表係管理階層之責任，本會計師之責任係依據核閱結果對合併財務報表作成結論。

範 圍

本會計師係依照審計準則公報第六十五號「財務報表之核閱」執行核閱工作。核閱合併財務報表時所執行之程序包括查詢（主要向負責財務與會計事務之人員查詢）、分析性程序及其他核閱程序。核閱工作之範圍明顯小於查核工作之範圍，因此本會計師可能無法察覺所有可藉由查核工作辨認之重大事項，故無法表示查核意見。

結 論

依本會計師核閱結果，並未發現上開合併財務報表在所有重大方面有未依照證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製，致無法允當表達建國工程股份有限公司及其子公司民國 110 年及 109 年 9 月 30 日之合併財務狀況，暨民國 110 年及 109 年 7 月 1 日至 9 月 30 日之合併財務績效，以及民國 110 年及 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之合併財務績效及合併現金流量之情事。

勤業眾信聯合會計師事務所
會計師 張麗君

張麗君



會計師 林文欽

林文欽



金融監督管理委員會核准文號
金管證審字第 1100356048 號

證券暨期貨管理委員會核准文號
台財證六字第 0920123784 號

中 華 民 國 110 年 11 月 12 日

建國工程股份有限公司及子公司

合併資產負債表

民國 110 年 9 月 30 日暨民國 109 年 12 月 31 日及 9 月 30 日

單位：新台幣仟元

代 碼	資 產	110年9月30日 (經核閱)			109年12月31日 (經查核)			109年9月30日 (經核閱)		
		金 額	%		金 額	%		金 額	%	
	流動資產									
1100	現金及約當現金 (附註六)	\$ 2,666,907	33		\$ 2,607,033	30		\$ 3,477,469	39	
1110	透過損益按公允價值衡量之金融資產 (附註七)	1,236,456	15		1,745,016	20		417,328	5	
1120	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產 (附註八)	23,683	-		24,569	-		20,248	-	
1136	按攤銷後成本衡量之金融資產 (附註九及三十)	585,694	7		292,741	3		-	-	
1140	合約資產 (附註二十)	1,302,307	16		1,586,371	18		2,041,797	23	
1150	應收票據 (附註十)	95,299	1		89,256	1		102,349	1	
1170	應收帳款 (附註十及二十)	587,278	7		584,381	7		965,928	11	
1200	其他應收款	47,691	1		155,105	2		2,075	-	
1220	本期所得稅資產	111,711	2		110,592	1		100,609	1	
1323	存貨 (營建業適用) (附註十一及三十)	465,926	6		465,926	5		465,926	5	
1410	預付款項 (附註十二)	136,065	2		53,591	1		82,578	1	
1460	待出售非流動資產 (附註十四)	-	-		353,954	4		528,369	6	
1470	其他流動資產 (附註二九)	7,663	-		6,376	-		11,575	-	
11XX	流動資產總計	<u>7,266,680</u>	<u>90</u>		<u>8,074,911</u>	<u>92</u>		<u>8,216,251</u>	<u>92</u>	
	非流動資產									
1510	透過損益按公允價值衡量之金融資產 (附註七)	88,361	1		67,355	1		70,135	1	
1520	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產 (附註八及三十)	538,729	7		398,003	5		363,901	4	
1535	按攤銷後成本衡量之金融資產 (附註九及三十)	696	-		5,696	-		5,820	-	
1600	不動產、廠房及設備 (附註三十)	31,533	-		33,577	-		34,859	1	
1755	使用權資產 (附註十五)	26,704	-		25,049	-		27,864	-	
1760	投資性不動產 (附註十六)	102,735	1		122,643	2		122,902	1	
1840	遞延所得稅資產	25,049	-		30,965	-		33,964	1	
1990	其他非流動資產 (附註三十)	32,422	1		23,653	-		23,450	-	
15XX	非流動資產總計	<u>846,229</u>	<u>10</u>		<u>706,941</u>	<u>8</u>		<u>682,895</u>	<u>8</u>	
1XXX	資 產 總 計	<u>\$ 8,112,909</u>	<u>100</u>		<u>\$ 8,781,852</u>	<u>100</u>		<u>\$ 8,899,146</u>	<u>100</u>	
	負債及權益									
	流動負債									
2100	短期借款 (附註十七)	\$ -	-		\$ 15,000	-		\$ 60,000	1	
2130	合約負債 (附註二十)	375,506	5		93,909	1		322,954	3	
2150	應付票據	-	-		10,120	-		56,132	1	
2170	應付帳款 (附註十八)	1,538,401	19		1,810,129	21		1,751,006	20	
2200	其他應付款	185,718	2		242,799	3		173,630	2	
2230	本期所得稅負債	36,834	-		29,520	-		30,860	-	
2260	與待出售非流動資產直接相關之負債 (附註十四)	-	-		30,274	1		75,726	1	
2310	預收處分投資款 (附註十四)	-	-		531,083	6		547,700	6	
2320	一年內到期之長期借款 (附註十七)	649,636	8		449,292	5		299,498	3	
2399	其他流動負債 (附註十五)	61,237	1		72,710	1		75,641	1	
21XX	流動負債總計	<u>2,847,332</u>	<u>35</u>		<u>3,284,836</u>	<u>38</u>		<u>3,393,147</u>	<u>38</u>	
	非流動負債									
2540	長期借款 (附註十七)	-	-		499,850	6		649,591	8	
2570	遞延所得稅負債	490,248	6		457,330	5		440,408	5	
2600	其他非流動負債 (附註十五)	91,755	1		111,185	1		113,565	1	
25XX	非流動負債總計	<u>582,003</u>	<u>7</u>		<u>1,068,365</u>	<u>12</u>		<u>1,203,564</u>	<u>14</u>	
2XXX	負債總計	<u>3,429,335</u>	<u>42</u>		<u>4,353,201</u>	<u>50</u>		<u>4,596,711</u>	<u>52</u>	
	歸屬於本公司業主之權益 (附註十九)									
	股本									
3110	普通股股本	2,574,401	32		2,574,401	29		2,574,401	29	
3200	資本公積	204,852	3		204,852	2		204,852	2	
	保留盈餘									
3310	法定盈餘公積	682,772	8		645,464	8		645,464	7	
3320	特別盈餘公積	58,266	1		23,412	-		23,412	-	
3350	未分配盈餘	1,134,495	14		1,038,788	12		945,940	11	
3300	保留盈餘總計	<u>1,875,533</u>	<u>23</u>		<u>1,707,664</u>	<u>20</u>		<u>1,614,816</u>	<u>18</u>	
3400	其他權益	28,788	-		(58,266)	(1)		(91,634)	(1)	
31XX	本公司業主權益總計	<u>4,683,574</u>	<u>58</u>		<u>4,428,651</u>	<u>50</u>		<u>4,302,435</u>	<u>48</u>	
3XXX	權益總計	<u>4,683,574</u>	<u>58</u>		<u>4,428,651</u>	<u>50</u>		<u>4,302,435</u>	<u>48</u>	
	負債與權益總計	<u>\$ 8,112,909</u>	<u>100</u>		<u>\$ 8,781,852</u>	<u>100</u>		<u>\$ 8,899,146</u>	<u>100</u>	

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

董事長：吳昌修



經理人：董世寧



會計主管：林玲如



建國工程股份有限公司及子公司

合併綜合損益表

民國 110 年及 109 年 7 月 1 日至 9 月 30 日與民國 110 年及 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

(僅經核閱，未做一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元，惟
每股盈餘為元

代 碼		110年7月1日至9月30日		109年7月1日至9月30日		110年1月1日至9月30日		109年1月1日至9月30日	
		金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
4000	營業收入 (附註二十)	\$ 1,295,859	100	\$ 1,787,677	100	\$ 3,923,744	100	\$ 5,034,533	100
5000	營業成本 (附註二一及二九)	<u>1,078,046</u>	<u>83</u>	<u>1,652,324</u>	<u>93</u>	<u>3,408,732</u>	<u>87</u>	<u>4,661,383</u>	<u>93</u>
5900	營業毛利	217,813	17	135,353	7	515,012	13	373,150	7
6000	管理費用 (附註二一及二九)	<u>81,794</u>	<u>6</u>	<u>59,297</u>	<u>3</u>	<u>230,957</u>	<u>6</u>	<u>174,360</u>	<u>3</u>
6900	營業淨利	<u>136,019</u>	<u>11</u>	<u>76,056</u>	<u>4</u>	<u>284,055</u>	<u>7</u>	<u>198,790</u>	<u>4</u>
	營業外收入及支出 (附註二一及二九)								
7010	其他收入	86,845	7	29,508	2	119,974	3	56,202	1
7020	其他利益及損失	(56,954)	(5)	(8,651)	(1)	103,962	3	74,166	1
7050	財務成本	(2,417)	-	(3,172)	-	(7,317)	-	(8,486)	-
7060	採用權益法認列之關聯企業損益之份額	-	-	(64)	-	-	-	(426)	-
7000	營業外收入及支出合計	<u>27,474</u>	<u>2</u>	<u>17,621</u>	<u>1</u>	<u>216,619</u>	<u>6</u>	<u>121,456</u>	<u>2</u>
7900	繼續營業單位稅前淨利	163,493	13	93,677	5	500,674	13	320,246	6
7950	所得稅費用 (附註二二)	<u>31,305</u>	<u>3</u>	(3,450)	-	<u>129,237</u>	<u>3</u>	<u>61,482</u>	<u>1</u>
8000	繼續營業單位本期淨利	132,188	10	97,127	5	371,437	10	258,764	5
8100	停業單位 (損失) 利益 (附註十四及二一)	-	-	(1,325)	-	-	-	22,383	1
8200	本期淨利	<u>132,188</u>	<u>10</u>	<u>95,802</u>	<u>5</u>	<u>371,437</u>	<u>10</u>	<u>281,147</u>	<u>6</u>
	其他綜合損益								
8310	不重分類至損益之項目：								
8316	透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資未實現評價 (損失) 利益	(11,598)	(1)	(11,577)	-	64,692	2	(58,367)	(1)
8360	後續可能重分類至損益之項目：								
8361	國外營運機構財務報表換算之兌換差額	9,412	1	7,425	-	30,932	-	(45,886)	(1)
8368	避險工具之損益 (附註二八)	-	-	-	-	-	-	(1,042)	-
8399	與可能重分類之項目相關之所得稅 (附註二二)	(1,882)	-	(1,486)	-	(6,186)	-	9,177	-
8300	本期其他綜合損益 (稅後淨額)	(4,068)	-	(5,638)	-	89,438	2	(96,118)	(2)
8500	本期綜合損益總額	<u>\$ 128,120</u>	<u>10</u>	<u>\$ 90,164</u>	<u>5</u>	<u>\$ 460,875</u>	<u>12</u>	<u>\$ 185,029</u>	<u>4</u>
	淨利歸屬於：								
8610	本公司業主	\$ 132,188	10	\$ 95,802	5	\$ 371,437	10	\$ 280,308	6
8620	非控制權益	-	-	-	-	-	-	839	-
8600		<u>\$ 132,188</u>	<u>10</u>	<u>\$ 95,802</u>	<u>5</u>	<u>\$ 371,437</u>	<u>10</u>	<u>\$ 281,147</u>	<u>6</u>
	綜合損益總額歸屬於：								
8710	本公司業主	\$ 128,120	10	\$ 90,164	5	\$ 460,875	12	\$ 184,190	4
8720	非控制權益	-	-	-	-	-	-	839	-
8700		<u>\$ 128,120</u>	<u>10</u>	<u>\$ 90,164</u>	<u>5</u>	<u>\$ 460,875</u>	<u>12</u>	<u>\$ 185,029</u>	<u>4</u>
	每股盈餘 (附註二三)								
	來自繼續營業單位及停業單位								
9750	基 本	<u>\$ 0.51</u>		<u>\$ 0.37</u>		<u>\$ 1.44</u>		<u>\$ 1.07</u>	
9850	稀 釋	<u>\$ 0.51</u>		<u>\$ 0.37</u>		<u>\$ 1.44</u>		<u>\$ 1.07</u>	
	來自繼續營業單位								
9710	基 本	<u>\$ 0.51</u>		<u>\$ 0.38</u>		<u>\$ 1.44</u>		<u>\$ 0.99</u>	
9810	稀 釋	<u>\$ 0.51</u>		<u>\$ 0.38</u>		<u>\$ 1.44</u>		<u>\$ 0.98</u>	

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

董事長：吳昌修



經理人：董世寧



會計主管：林玲如





建國工程股份有限公司及其子公司
合併權益變動表
民國110年1月1日至9月30日
(僅經核閱，未依一般公認會計準則查核)

單位：新台幣千元，惟
每股股利為元

代碼	歸屬於本公司之權益	其他權益				非控制權益	總額
		股本	資本公積	保留盈餘	其他權益		
A1	109年1月1日餘額	\$ 2,574,401	\$ 201,627	\$ 626,554	\$ 50,001	\$ 800,246	\$ 4,348,740
B1	108年度盈餘指撥及分配	-	-	18,910	-	-	-
B3	提列法定盈餘公積	-	-	(18,090)	-	-	-
B5	提列特別盈餘公積	-	-	(133,720)	-	-	(133,720)
B5	本公司股東現金股利—每股0.50元	-	-	-	-	-	-
B17	因處分子公司而迴轉原已提列之特別盈餘公積	-	-	(8,499)	-	8,499	-
Q1	關聯企業處分透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具投資	-	-	(8,573)	-	8,573	-
M5	實際取得子公司部分權益	-	993	-	-	-	993
L1	購入庫股	-	-	-	-	(97,768)	(97,768)
L3	庫股註銷	(100,000)	2,232	-	-	97,768	-
D1	109年1月1日至9月30日淨利	-	-	280,308	-	-	280,308
D3	109年1月1日至9月30日稅後其他綜合損益	-	-	-	(58,367)	(1,042)	(96,118)
D5	109年1月1日至9月30日綜合損益總額	-	-	280,308	(58,367)	(1,042)	184,190
Z1	109年9月30日餘額	\$ 2,574,401	\$ 204,852	\$ 645,464	\$ 23,412	\$ 945,940	\$ 4,302,435
A1	110年1月1日餘額	\$ 2,574,401	\$ 204,852	\$ 645,464	\$ 23,412	\$ 1,038,788	\$ 4,428,651
B1	109年度盈餘指撥及分配	-	-	37,308	-	-	-
B3	提列法定盈餘公積	-	-	(34,854)	-	-	-
B5	本公司股東現金股利—每股0.80元	-	-	(205,952)	-	-	(205,952)
Q1	子公司處分透過其他綜合損益按公允價值衡量之權益工具	-	-	2,384	-	(2,384)	-
D1	110年1月1日至9月30日淨利	-	-	371,437	-	-	371,437
D3	110年1月1日至9月30日稅後其他綜合損益	-	-	-	24,746	64,692	89,438
D5	110年1月1日至9月30日綜合損益總額	-	-	371,437	24,746	64,692	460,875
Z1	110年9月30日餘額	\$ 2,574,401	\$ 204,852	\$ 682,772	\$ 58,266	\$ 1,134,495	\$ 4,683,574

後附之附註係本合併財務報告之一部分。



董事長：吳昌修



經理人：董世華



會計主管：林玲如

建國工程股份有限公司及子公司

合併現金流量表

民國 110 年及 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元

代 碼		110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
	營業活動之現金流量		
A00010	繼續營業單位稅前淨利	\$ 500,674	\$ 320,246
A00020	停業單位稅前淨利	-	24,318
A10000	本期稅前淨利	500,674	344,564
A20010	收益費損項目		
A29900	處分子公司淨利益	(146,300)	(100,213)
A21200	利息收入	(47,842)	(30,545)
A21300	股利收入	(69,619)	(23,397)
A20300	預期信用減損損失迴轉利益	(296)	(23,249)
A20100	折舊費用	15,474	20,067
A24100	外幣兌換損失(利益)	7,522	(15,717)
A20900	財務成本	7,317	9,085
A20400	透過損益按公允價值衡量金融資 產之淨損失	21,035	5,942
A23200	處分採用權益法之投資利益	-	(3,510)
A24600	投資性不動產減損損失	-	2,252
A22700	處分投資性不動產(利益)損失	(62)	1,838
A22500	處分不動產、廠房及設備淨(利 益)損失	(40)	950
A20200	攤銷費用	80	907
A22300	採用權益法認列之關聯企業損失 之份額	-	426
A29900	租賃修改利益	-	(208)
A30000	營業資產及負債之淨變動數		
A31125	合約資產	284,064	(742,917)
A31130	應收票據	(6,425)	92,480
A31150	應收帳款	(1,407)	653,317
A31180	其他應收款	(3,787)	(49,855)
A31200	存 貨	-	9,780
A31200	在建房地	-	(2,349)
A31230	預付款項	(82,468)	310,731
A31240	其他流動資產	(1,185)	(7,115)
A32125	合約負債	281,534	83,290

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
A32130	應付票據	(\$ 10,120)	(\$ 74,968)
A32150	應付帳款	(271,782)	219,754
A32180	其他應付款項	(78,896)	(50,774)
A32230	其他流動負債	(10,027)	(33,829)
A33000	營運產生之現金流入	387,444	596,737
A33100	收取之利息	45,227	36,892
A33300	支付之利息	(6,994)	(9,087)
A33500	支付之所得稅	(90,395)	(205,103)
AAAA	營業活動之淨現金流入	<u>335,282</u>	<u>419,439</u>
投資活動之現金流量			
B00010	取得透過其他綜合損益按公允價值衡 量之金融資產	(79,795)	-
B00020	處分透過其他綜合損益按公允價值衡 量之金融資產價款	4,607	17,573
B00040	取得按攤銷後成本衡量之金融資產	(425,000)	-
B00050	處分按攤銷後成本衡量之金融資產	137,047	141,098
B00100	取得透過損益按公允價值衡量之金融 資產	(4,485,252)	(674,049)
B00200	處分透過損益按公允價值衡量之金融 資產	5,067,451	370,471
B01900	處分關聯企業之淨現金流入	-	12,250
B02300	處分子公司淨現金流入	685	115,872
B02700	購置不動產、廠房及設備	(2,825)	(5,878)
B02800	處分不動產、廠房及設備價款	130	47,791
B03800	存出保證金增加	(246)	(3,833)
B04500	購置無形資產	(1,443)	-
B05500	處分投資性不動產價款	19,221	47,618
B07600	收取之股利	62,459	18,820
B09900	預收處分子公司款項	-	547,700
BBBB	投資活動之淨現金流入	<u>297,039</u>	<u>635,433</u>
籌資活動之現金流量			
C00100	短期借款(減少)增加	(15,000)	6,570
C00500	應付短期票券增加	-	50,000
C00600	應付短期票券減少	-	(50,000)
C01700	償還長期借款	(300,000)	-
C03000	存入保證金(減少)增加	(19,258)	13,135
C04020	租賃本金償還	(9,908)	(8,843)
C04500	發放現金股利	(205,952)	(133,720)

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
C04900	購買庫藏股	\$ -	(\$ 97,768)
C05400	取得子公司股權	-	(6,858)
CCCC	籌資活動之淨現金流出	(550,118)	(227,484)
DDDD	匯率變動對現金及約當現金之影響	(33,633)	(40,084)
EEEE	本期現金及約當現金增加數	48,570	787,304
E00100	期初現金及約當現金餘額	<u>2,618,337</u>	<u>2,690,165</u>
E00200	期末現金及約當現金餘額	<u>\$ 2,666,907</u>	<u>\$ 3,477,469</u>
<u>期初現金及約當現金之調節</u>			
代 碼		110年9月30日	109年9月30日
E00210	資產負債表帳列之現金及約當現金	\$ 2,607,033	\$ 2,602,762
E00240	包含於待出售處分群組之現金及約當現金	<u>11,304</u>	<u>87,403</u>
E00200	期初現金及約當現金餘額	<u>\$ 2,618,337</u>	<u>\$ 2,690,165</u>

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

董事長：吳昌修



經理人：董世寧



會計主管：林玲如



建國工程股份有限公司及子公司

合併財務報表附註

民國 110 年及 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

(除另註明外，金額以新台幣仟元為單位)

一、公司沿革

建國工程股份有限公司(以下稱「本公司」)係於 49 年 11 月成立，所營業務主要為設計、監修及承造各種大小工程及買賣建築材料等；本公司股票於 88 年 2 月 1 日起在中華民國證券櫃檯買賣中心掛牌交易，並自 92 年 10 月轉至台灣證券交易所上市買賣。

本合併財務報告係以本公司之功能性貨幣新台幣表達。

二、通過財務報告之日期及程序

本合併財務報告於 110 年 11 月 12 日經董事會通過。

三、新發布及修訂準則及解釋之適用

- (一) 首次適用金融監督管理委員會(以下稱「金管會」)認可並發布生效之國際財務報導準則(IFRS)、國際會計準則(IAS)、解釋(IFRIC)及解釋公告(SIC)(以下稱「IFRSs」)

適用修正後之金管會認可並發布生效之 IFRSs 將不致造成合併公司會計政策之重大變動。

- (二) 111 年適用之金管會認可之 IFRSs

新發布 / 修正 / 修訂準則及解釋	IASB 發布之生效日
「IFRSs 2018-2020 之年度改善」	2022 年 1 月 1 日(註 1)
IFRS 3 之修正「對觀念架構之引述」	2022 年 1 月 1 日(註 2)
IAS 16 之修正「不動產、廠房及設備：達到預定使用狀態前之價款」	2022 年 1 月 1 日(註 3)
IAS 37 之修正「虧損性合約—履行合約之成本」	2022 年 1 月 1 日(註 4)

註 1：IFRS 9 之修正適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間所發生之金融負債之交換或條款修改；IAS 41「農業」之修正適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間之公允價

值衡量；IFRS 1「首次採用 IFRSs」之修正係追溯適用於 2022 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間。

註 2：收購日在年度報導期間開始於 2022 年 1 月 1 日以後之企業合併適用此項修正。

註 3：於 2021 年 1 月 1 日以後始達管理階層預期運作方式之必要地點及狀態之廠房、不動產及設備適用此項修正。

註 4：於 2022 年 1 月 1 日尚未履行所有義務之合約適用此項修正。

IAS 37 之修正「虧損性合約－履行合約之成本」

該修正明訂，於評估合約是否係虧損性時，「履行合約之成本」應包括履行合約之增額成本（例如，直接人工及原料）及與履行合約直接相關之其他成本之分攤（例如，履行合約所使用之不動產、廠房及設備項目之折舊費用分攤）。

合併公司將於首次適用該修正時，將累積影響數認列於首次適用日之保留盈餘。

除上述影響外，截至本合併財務報告通過發布日止，合併公司仍持續評估其他準則、解釋之修正對財務狀況與財務績效之影響，相關影響待評估完成時予以揭露。

(三) IASB 已發布但尚未經金管會認可並發布生效之 IFRSs

<u>新發布 / 修正 / 修訂準則及解釋</u>	<u>IASB 發布之生效日(註1)</u>
IFRS 10 及 IAS 28 之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」	未定
IFRS 17「保險合約」	2023 年 1 月 1 日
IFRS 17 之修正	2023 年 1 月 1 日
IAS 1 之修正「負債分類為流動或非流動」	2023 年 1 月 1 日
IAS 1 之修正「會計政策之揭露」	2023 年 1 月 1 日 (註 2)
IAS 8 之修正「會計估計之定義」	2023 年 1 月 1 日 (註 3)
IAS 12 之修正「與單一交易所產生之資產及負債有關之遞延所得稅」	2023 年 1 月 1 日 (註 4)

註 1：除另註明外，上述新發布 / 修正 / 修訂準則或解釋係於各該日期以後開始之年度報導期間生效。

註 2：於 2023 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間推延適用此項修正。

註 3：於 2023 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間所發生之會計估計變動及會計政策變動適用此項修正。

註 4：除於 2022 年 1 月 1 日就租賃及除役義務之暫時性差異認列遞延所得稅外，該修正係適用於 2022 年 1 月 1 日以後所發生之交易。

1. IAS 1 之修正「負債分類為流動或非流動」

該修正係釐清判斷負債是否分類為非流動時，應評估合併公司於報導期間結束日是否具有遞延清償期限至報導期間後至少 12 個月之權利。若合併公司於報導期間結束日具有該權利，無論合併公司是否預期將行使該權利，負債係分類為非流動。該修正並釐清，若合併公司須遵循特定條件始具有遞延清償負債之權利，合併公司必須於報導期間結束日已遵循特定條件，即使貸款人係於較晚日期測試合併公司是否遵循該等條件亦然。

該修正規定，為負債分類之目的，前述清償係指移轉現金、其他經濟資源或合併公司之權益工具予交易對方致負債之消滅。惟若負債之條款，可能依交易對方之選擇，以移轉合併公司之權益工具而導致其清償，且若該選擇權依 IAS 32「金融工具：表達」之規定係單獨認列於權益，則前述條款並不影響負債之分類。

2. IAS 1 之修正「會計政策之揭露」

該修正明訂合併公司應依重大之定義，決定應揭露之重大會計政策資訊。若會計政策資訊可被合理預期將影響一般用途財務報表之主要使用者以該等財務報表為基礎所作之決策，則該會計政策資訊係屬重大。該修正並釐清：

- 與不重大之交易、其他事項或情況相關之會計政策資訊係屬不重大，合併公司無需揭露該等資訊。
- 合併公司可能因交易、其他事項或情況之性質而判斷相關會計政策資訊屬重大，即使金額不重大亦然。

- 並非與重大交易、其他事項或情況相關之所有會計政策資訊皆屬重大。

此外，該修正並舉例說明若會計政策資訊係與重大交易、其他事項或情況相關，且有下列情況時，該資訊可能屬重大：

- (1) 合併公司於報導期間改變會計政策，且該變動導致財務報表資訊之重大變動；
- (2) 合併公司自準則允許之選項中選擇其適用之會計政策；
- (3) 因缺乏特定準則之規定，合併公司依 IAS 8「會計政策、會計估計變動及錯誤」建立之會計政策；
- (4) 合併公司揭露其須運用重大判斷或假設所決定之相關會計政策；或
- (5) 涉及複雜之會計處理規定且財務報表使用者仰賴該等資訊方能了解該等重大交易、其他事項或情況。

3. IAS 8 之修正「會計估計之定義」

該修正明訂會計估計係指財務報表中受衡量不確定性影響之貨幣金額。合併公司於適用會計政策時，可能須以無法直接觀察而必須估計之貨幣金額衡量財務報表項目，故須使用衡量技術及輸入值建立會計估計以達此目的。衡量技術或輸入值之變動對會計估計之影響若非屬前期錯誤之更正，該等變動係屬會計估計變動。

除上述影響外，截至本合併財務報告通過發布日止，合併公司仍持續評估其他準則、解釋之修正對財務狀況與財務績效之影響，相關影響待評估完成時予以揭露。

四、重大會計政策之彙總說明

(一) 遵循聲明

本合併財務報告係依照證券發行人財務報告編製準則及經金管會認可並發布生效之 IAS 34「期中財務報導」編製。本合併財務報告並未包含整份年度財務報告所規定之所有 IFRSs 揭露資訊。

(二) 編製基礎

除按公允價值衡量之金融工具及按確定福利義務現值減除計畫資產公允價值認列之淨確定福利負債外，本合併財務報告係依歷史成本基礎編製。

公允價值衡量依照相關輸入值之可觀察程度及重要性分為第 1 等級至第 3 等級：

1. 第 1 等級輸入值：係指於衡量日可取得之相同資產或負債於活絡市場之報價（未經調整）。
2. 第 2 等級輸入值：係指除第 1 等級之報價外，資產或負債直接（亦即價格）或間接（亦即由價格推導而得）之可觀察輸入值。
3. 第 3 等級輸入值：係指資產或負債之不可觀察之輸入值。

(三) 合併基礎

本合併財務報告係包含本公司及由本公司所控制個體之財務報告。合併綜合損益表已納入被收購或被處分子公司於當期自收購日起或至處分日止之營運損益。子公司之財務報告已予調整，以使其會計政策與合併公司之會計政策一致。於編製合併財務報告時，各個體間之交易、帳戶餘額、收益及費損已全數予以銷除。子公司之綜合損益總額係歸屬至本公司業主及非控制權益，即使非控制權益因而成為虧損餘額。

當合併公司對子公司所有權權益之變動未導致喪失控制者，係作為權益交易處理。合併公司及非控制權益之帳面金額已予調整，以反映其於子公司相對權益之變動。非控制權益之調整金額與所支付或收取對價之公允價值間之差額，係直接認列為權益且歸屬於本公司業主。

當合併公司喪失對子公司之控制時，處分損益係為下列兩者之差額：(1)所收取對價之公允價值與對前子公司之剩餘投資按喪失控制日之公允價值合計數，以及(2)前子公司之資產（含商譽）與負債及非控制權益按喪失控制日之帳面金額合計數。合併公司對於其他綜合損益中所認列與該子公司有關之所有金額，其會計處理係與合併公司直接處分相關資產或負債所必須遵循之基礎相同。

對前子公司剩餘投資係按喪失控制日之公允價值作為原始認列投資關聯企業之金額。

子公司明細、持股比例及營業項目，請參閱附註十三、附表七及八。

(四) 其他重大會計政策

除下列說明外，請參閱 109 年度合併財務報告之重大會計政策彙總說明。

1. 確定福利退職後福利

期中期間之退休金成本係採用前一年度結束日依精算決定之退休金成本率，以年初至當期末為基礎計算，並針對本期之重大市場波動，及重大計畫修正、清償或其他重大一次性事項加以調整。

2. 所得稅

所得稅費用係當期所得稅及遞延所得稅之總和。期中期間之所得稅係以年度為基礎進行評估，以預期年度總盈餘所適用之稅率，就期中稅前利益予以計算。

五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

合併公司於採用會計政策時，對於不易自其他來源取得相關資訊者，管理階層必須基於歷史經驗及其他攸關之因素作出相關之判斷、估計及假設。實際結果可能與估計有所不同。

合併公司將新型冠狀病毒肺炎疫情近期在我國之發展及對經濟環境可能之影響，納入對現金流量推估、成長率、折現率、獲利能力等相關重大會計估計之考量，管理階層將持續檢視估計與基本假設。若估計之修正僅影響當期，則於修正當期認列；若會計估計之修正同時影響當期及未來期間，則於修正當期及未來期間認列。

建造合約

建造合約工程損益之認列係參照合約活動之完成程度分別認列收入及成本，並以至今完工已發生合約成本占估計總合約成本之比例衡量完成程度。合約約定之獎勵金、賠償款等變動對價，僅於相關不確

定性後續消除時，將該等金額納入並認列之累積收入金額高度很有可能不會發生重大迴轉，始將其納入合約收入。

由於估計總成本及合約項目等係由管理階層針對不同工程之性質、預計發包金額、工期、工程施作及工法等進行評估及判斷而得，因而可能影響完工百分比及工程損益之計算。

六、現金及約當現金

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
庫存現金及週轉金	\$ 2,966	\$ 2,670	\$ 2,685
銀行支票及活期存款	1,279,864	1,155,328	737,388
約當現金（原始到期日在 6個月以內之定期存款）	<u>1,384,077</u>	<u>1,449,035</u>	<u>2,737,396</u>
	<u>\$ 2,666,907</u>	<u>\$ 2,607,033</u>	<u>\$ 3,477,469</u>

定期存款於資產負債表日之利率區間如下：

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
	0.10%~3.15%	0.40%~3.40%	0.07%~3.40%

未符合約當現金定義之定期存款，業已轉列「按攤銷後成本衡量之金融資產」項下，請參見附註九。

七、透過損益按公允價值衡量之金融工具

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
強制透過損益按公允價值 量			
流動			
衍生金融資產			
— 結構型商品(一)	\$ 406,270	\$ 399,851	\$ 171,946
— 結構式存款	101,944	465,688	216,475
非衍生金融資產			
— 國內上市（櫃） 及興櫃股票	150,725	75,770	-
— 國外上市股票	100,904	-	-
— 基金受益憑證	385,947	803,707	28,907
— 金融債券	90,666	-	-
	<u>\$ 1,236,456</u>	<u>\$ 1,745,016</u>	<u>\$ 417,328</u>

（接次頁）

(承前頁)

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
<u>非流動</u>			
— 基金受益憑證	\$ -	\$ -	\$ 70,135
— 國內未上市(櫃) 股票	10,000	-	-
— 私募基金	<u>78,361</u>	<u>67,355</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 88,361</u>	<u>\$ 67,355</u>	<u>\$ 70,135</u>

(一) 於資產負債表日尚未到期之結構型商品係連結標的證券股價之票據，於到期日前，無論股票價格如何，皆可獲取固定配息；若有設定股價觸發價格，則股票若高於提前出場價格，則票據提前到期，則取回本金加計固定配息；若於到期日股票價格小於履約價，除取得固定配息，本金則以履約價轉換為持有連結標的之股票，尚未到期合約如下：

110年9月30日

標的證券	金額(仟元)	到期日	配息率	履約價格
ADVANCED MICRO DEVICES, INC. (AMD)	USD 1,000	110年10月22日	10%	USD 71.7760
BioNTech SE (BNTX)	USD 1,000	111年1月12日	12%	USD 234.2905
BioNTech SE (BNTX)	USD 1,000	111年2月1日	12%	USD 222.5458
Ford Motor Company (FORD)	USD 1,000	110年10月22日	10%	USD 12.7674
Freeport-McMoRan Inc. (FCX)	USD 1,000	110年10月20日	12%	USD 32.0712
KraneShares CSI China Internet ETF (KWEB)	RMB 4,000	111年2月9日	12%	HK\$ 39.5335
SEA LIMITED (SE)	USD 1,000	110年10月22日	10%	USD 218.1172
SEA LIMITED (SE)	USD 1,000	111年2月1日	12%	USD 260.0202
Square, Inc. (SQ)	USD 1,000	110年10月22日	10%	USD 175.4798
TESLA, INC. (TSLA)	USD 1,000	110年10月22日	10%	USD 453.5858
TESLA, INC. (TSLA)	USD 2,000	111年1月12日	12%	USD 526.7259
TESLA, INC. (TSLA)	USD 1,000	111年2月1日	12%	USD 532.0963
Tencent Holdings Limited (700HK)	RMB 4,000	110年12月30日	12%	HK\$ 407.3612
Alibaba Group Holding Limited (9988HK)	RMB 4,000	110年12月30日	12%	HK\$ 155.5412
Geely Automobile Holdings Limited (0175HK)	RMB 3,000	110年12月30日	12%	HK\$ 184.8420
BYD Co. Ltd. (1211HK)	RMB 3,000	111年1月3日	12%	HK\$ 20.9188

109年12月31日

標的證券	金額(仟元)	到期日	配息率	履約價格
ADOBE INC. (ADBE)	USD 1,000	110年4月9日	10%	USD 396.1580
ADVANCED MICRO DEVICES, INC. (AMD)	USD 1,000	110年3月18日	12%	USD 72.7982
SALESFORCE.COM INC (CRM)	USD 1,000	110年2月5日	8%	USD 206.2025
NETFLIX, INC. (NFLX)	USD 1,000	110年3月31日	12%	USD 456.2408
NETFLIX, INC. (NFLX)	USD 1,000	110年4月9日	10%	USD 401.5073
PAYPAL HOLDINGS, INC. (PYPL)	USD 1,000	110年4月9日	10%	USD 172.0163
QUALCOMM INCORPORATED (QCOM)	USD 1,000	110年4月9日	10%	USD 121.1840
SEA LIMITED (SE)	USD 1,000	110年3月18日	10%	USD 146.5504
SHOPIFY INC (SHOP)	USD 1,000	110年3月18日	10%	USD 841.6549
ISHARES SILVER TRUST (SLV)	USD 1,000	110年3月3日	8%	USD 18.9654
SQUARE, INC. (SQ)	USD 1,000	110年3月18日	12%	USD 173.1476
TESLA, INC. (TSLA)	USD 1,000	110年4月9日	10%	USD 341.2078
TESLA, INC. (TSLA)	USD 1,000	110年3月18日	10%	USD 390.5603
TAIWAN SEMICONDUCTOR MANUFACTURING CO LTD (TSM)	USD 1,000	110年3月18日	10%	USD 87.1565

109年9月30日

標的證券	金額(仟元)	到期日	配息率	履約價格
TAIWAN SEMICONDUCTOR MANUFACTURING CO LTD (TSM)	USD 1,000	109年11月19日	10%	USD 67.1052
TAIWAN SEMICONDUCTOR MANUFACTURING CO LTD (TSM)	USD 1,000	109年12月3日	8%	USD 67.5930
ALPHABET INC-CLASS A (GOOGL)	USD 1,000	109年12月29日	8%	USD 1,272.8898
Amazon.com Inc (AMZN)	USD 1,000	110年1月4日	8%	USD 2,448.1095
TAIWAN SEMICONDUCTOR MANUFACTURING CO LTD (TSM)	USD 1,000	110年3月3日	10%	USD 67.9763
iShare Silver Trust (SLV)	USD 1,000	110年3月3日	8%	USD 18.9654

八、透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
<u>權益工具投資</u>			
國內上市股票			
流動	\$ 23,683	\$ 24,569	\$ 20,248
非流動	538,729	398,003	363,901
	<u>\$ 562,412</u>	<u>\$ 422,572</u>	<u>\$ 384,149</u>

合併公司依中長期策略目的投資國內公司普通股，並預期透過長期投資獲利。合併公司管理階層認為若將該等投資之短期公允價值波動列入損益，與前述長期投資規劃並不一致，因此選擇指定該等投資為透過其他綜合損益按公允價值衡量。

透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產質押資訊，請參閱附註三十。

九、按攤銷後成本衡量之金融資產

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
<u>流 動</u>			
原始到期日超過 6 個月之定期存款	\$ 425,000	\$ -	\$ -
受限制銀行存款(1)	129,110	63,364	-
受限制銀行定期存款(1)	21,577	199,360	-
受限制附買回票券(1)	10,007	30,017	-
	<u>\$ 585,694</u>	<u>\$ 292,741</u>	<u>\$ -</u>
<u>非 流 動</u>			
質押定存單	<u>\$ 696</u>	<u>\$ 5,696</u>	<u>\$ 5,820</u>

(1) 上述受限制金融資產係合併公司依境外資金匯回管理運用及課稅條例（以下簡稱境外資金匯回專法）所持有，其運用受境外資金匯回專法限制。

定期存款及附買回債券於資產負債表日之利率區間如下：

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
原始到期日超過 6 個月之定期存款	0.22%~ 0.23%	—	—
受限制銀行定期存款	0.20%~ 0.25%	0.35%	—
受限制附買回票券	0.16%	0.17%	—
質押定存單	0.12%	0.50%	0.50%

按攤銷後成本衡量之金融資產質押之資訊，參閱附註三十。

十、應收票據及應收帳款

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
應收票據	<u>\$ 95,299</u>	<u>\$ 89,256</u>	<u>\$ 102,349</u>
<u>應收帳款</u>			
按攤銷後成本衡量			
總帳面金額	\$ 648,866	\$ 659,220	\$ 1,045,305
減：備抵損失	(61,588)	(74,839)	(79,377)
	<u>\$ 587,278</u>	<u>\$ 584,381</u>	<u>\$ 965,928</u>

應收帳款

合併公司授信政策主要係依合約規定，對應收票據及應收帳款不予計息。為減輕信用風險，合併公司管理階層指派專責團隊負責授信

額度之決定、授信核准及其他監控程序以確保逾期應收款項之回收已採取適當行動。此外，合併公司於資產負債表日會逐一複核應收款項之可回收金額以確保無法回收之應收款項已提列適當減損損失。據此，本公司管理階層認為合併公司之信用風險已顯著減少。

合併公司係按合約存續期間預期信用損失認列應收帳款之備抵損失。合約存續期間預期信用損失係按不同客戶群考量過去違約紀錄與現時財務狀況，並同時考量 GDP 預測及該產業相關指標訂定。

若有證據顯示交易對方面臨嚴重財務困難且合併公司無法合理預期可回收金額，合併公司直接沖銷相關應收帳款，惟仍會持續追索活動，因追索回收之金額則認列於損益。

合併公司應收票據之帳齡分析如下：

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
未逾期	<u>\$ 95,299</u>	<u>\$ 89,256</u>	<u>\$ 102,349</u>

合併公司應收帳款之帳齡分析如下：

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
未逾期	\$ 512,723	\$ 518,103	\$ 794,360
180天以下	53,943	64,019	88,218
181至360天	16,642	16,134	69,131
361天以上	<u>65,558</u>	<u>60,964</u>	<u>93,596</u>
合計	<u>\$ 648,866</u>	<u>\$ 659,220</u>	<u>\$ 1,045,305</u>

應收帳款備抵損失之變動資訊如下：

	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
期初餘額	\$ 74,839	\$ 103,207
減：本期迴轉減損損失	(296)	(23,249)
減：本期沖銷	(12,017)	-
外幣換算差額	<u>(938)</u>	<u>(581)</u>
期末餘額	<u>\$ 61,588</u>	<u>\$ 79,377</u>

十一、存貨（營建業適用）

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
新莊新知段	<u>\$ 465,926</u>	<u>\$ 465,926</u>	<u>\$ 465,926</u>

合併公司於 106 年 7 月取得新莊北側產業園區之土地，預計興建大樓後出售。該土地並設質予金融機構取得借款，請參閱附註十七及三十。

十二、預付款項

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
預付工程款	\$ 126,707	\$ 37,210	\$ 54,774
留抵稅額	-	7,926	15,394
預付保險費	3,363	4,122	5,021
其他	5,995	4,333	7,389
	<u>\$ 136,065</u>	<u>\$ 53,591</u>	<u>\$ 82,578</u>

十三、子公司

(一) 列入合併財務報告之子公司

本合併財務報告編製主體如下：

投資公司名稱	子公司名稱	業務性質	所 持 股 權 百 分 比			說 明
			110年 9月30日	109年 12月31日	109年 9月30日	
本公司	英屬維京群島商金谷有限公司(以下簡稱金谷)	轉投資業務	100%	100%	100%	
	英屬維京群島銀影控股有限公司(以下簡稱銀影)	轉投資業務	100%	100%	100%	
	迅龍國際機電工程股份有限公司(以下簡稱迅龍)	水電冷凍空調工程，承攬及設備/批發零售	100%	100%	100%	請參閱附註二五
	建國建設股份有限公司(以下簡稱建國建設)	委託營造廠商興建大樓、國民住宅出租出售業務	100%	100%	100%	
	安平置業股份有限公司(以下簡稱安平置業)	住宅及大樓開發租賃業	-	-	100%	(註1)
	金谷創業投資股份有限公司(以下簡稱金谷創投)	創業投資	100%	100%	100%	(註2)
金谷及銀影所屬 子公司	金谷二號創業投資股份有限公司(以下簡稱金谷二號)	創業投資	100%	-	-	(註3)
	建國工程顧問(昆山)有限公司(以下簡稱建國顧問)	工程技術、採購規劃及安裝技術諮詢	-	-	-	(註4)
	建國亞洲有限公司(以下簡稱建國亞洲)	轉投資業務	100%	100%	100%	
	建亞(上海)信息技術有限公司(以下簡稱上海信息)	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	100%	100%	100%	
	揚州建雍混凝土有限公司(以下簡稱揚州建雍)	生產、銷售混凝土及混凝土製品	100%	100%	100%	
	蘇州建華混凝土有限公司(以下簡稱蘇州建華)	生產、銷售混凝土及混凝土製品	-	-	-	請參閱附註二四
	無錫建邦混凝土有限公司(以下簡稱無錫建邦)	生產、銷售混凝土及混凝土製品	-	100%	100%	請參閱附註二四
	建亞(揚州)技術諮詢有限公司(以下簡稱建亞揚州)	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	-	100%	100%	(註5)
	建亞(蘇州)信息技術諮詢有限公司(以下簡稱建亞蘇州)	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	100%	100%	100%	
	建亞(無錫)信息技術諮詢有限公司(以下簡稱建亞無錫)	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	-	100%	100%	(註6)

列入合併財務報表之子公司說明如下：

- (1) 安平置業已於 109 年 12 月清算完成。
- (2) 金谷創投於 109 年 8 月 17 日由本公司 100%投資設立。
- (3) 金谷二號於 110 年 6 月 3 日由本公司 100%投資設立。
- (4) 建國顧問已於 109 年 5 月 20 日清算完成。
- (5) 建亞揚州已於 110 年 9 月 27 日清算完成。
- (6) 建亞無錫已於 110 年 8 月 11 日清算完成。

(二) 未列入合併財務報告之子公司：無。

十四、待出售非流動資產及待出售處分群組

(一) 停業單位

合併公司於 109 年 8 月 12 日簽訂處分子公司無錫建邦之出售合約，無錫建邦係負責合併公司混凝土製品業務。由於出售價款超過相關淨資產之帳面金額，故將該單位分類為待出售時，並無應認列之減損損失，該交易於 110 年 2 月完成（請參閱附註二四）。混凝土單位之處分與合併公司專注於營建業務之長期策略一致。因符合停業單位之定義，故表達為停業單位，並將 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之相關損益重分類為停業單位損益。

停業單位損益明細及現金流量資訊如下：

	109年7月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
銷貨收入	\$ 66,061	\$ 449,480
銷貨成本	(63,651)	(410,669)
營業毛利	2,410	38,811
推銷費用	(4,926)	(16,619)
管理費用	(2,495)	(5,036)
營業（損失）淨利	(5,011)	17,156
其他收入	2,089	4,466
其他利益及損失	877	3,295
財務成本	345	(599)
稅前（損失）淨利	(1,700)	24,318
所得稅利益（費用）	375	(1,935)
停業單位（損失）利益	(\$ 1,325)	\$ 22,383

（接次頁）

(承前頁)

	109年7月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
停業單位(損失)利益歸屬於 本公司業主	(\$ 1,325)	\$ 22,383
非控制權益	-	-
	<u>(\$ 1,325)</u>	<u>\$ 22,383</u>
現金流量		
營業活動	\$ 38,437	\$ 772,310
投資活動	196	(66,959)
籌資活動	-	(41,431)
淨現金流(出)入	<u>\$ 38,633</u>	<u>\$ 663,920</u>

(二) 待出售非流動資產

1. 合併公司董事會於109年7月30日決議，出售無錫建邦之全部股權予無錫市德凱新材料科技有限公司截至109年12月31日及9月30日止，已分別預收轉讓款531,083仟元(人民幣121,674仟元)及547,700仟元(人民幣128,174仟元)，並於110年2月5日完成處分，相關資訊請參閱附註二四。

分類為待出售處分群組之資產及負債主要類別如下：

	109年12月31日	109年9月30日
現金	\$ 11,304	\$ -
應收票據	16,923	-
應收帳款	223,095	390,567
其他應收款	11,054	1,692
存貨	7,784	7,592
預付款項	909	21,376
其他流動資產	394	378
不動產、廠房及設備	78,098	76,457
使用權資產	<u>4,393</u>	<u>4,301</u>
待出售非流動資產總額	<u>\$ 353,954</u>	<u>\$ 502,363</u>
應付帳款	\$ 9,693	\$ 34,750
其他應付款	10,196	19,343
合約負債	9,338	21,326
其他流動負債	<u>1,047</u>	<u>307</u>
與待出售非流動資產直接 相關之負債	<u>\$ 30,274</u>	<u>\$ 75,726</u>

(接次頁)

(承前頁)

	<u>109年12月31日</u>	<u>109年9月30日</u>
與待出售非流動資產直接相關之權益	(\$ <u>83,092</u>)	(\$ <u>102,954</u>)

2. 揚州建雍因政府城市建設需要徵收其廠房及附屬物，已於 109 年 8 月 18 日簽立拆遷協議，並於 109 年 9 月預收第 1 期款約 46,765 仟元（人民幣 10,944 仟元），已於 109 年 12 月底完成處分。

分類為待出售處分群組之資產及負債主要類別如下：

	<u>109年9月30日</u>
不動產、廠房及設備	\$ 19,851
土地使用權	<u>6,155</u>
待出售非流動資產總額	<u>\$ 26,006</u>

出售價款 93,533 仟元（人民幣 21,889 仟元）超過相關淨資產之帳面金額，故將該等資產分類為待出售非流動資產時，並無應認列之減損損失。

十五、租賃協議

(一) 使用權資產

	<u>110年9月30日</u>	<u>109年12月31日</u>	<u>109年9月30日</u>
使用權資產帳面金額			
建築物	\$ 22,923	\$ 23,543	\$ 25,871
運輸設備	<u>3,781</u>	<u>1,506</u>	<u>1,993</u>
	<u>\$ 26,704</u>	<u>\$ 25,049</u>	<u>\$ 27,864</u>

	<u>110年7月1日 至9月30日</u>	<u>109年7月1日 至9月30日</u>	<u>110年1月1日 至9月30日</u>	<u>109年1月1日 至9月30日</u>
使用權資產之增添	<u>\$ 808</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 11,617</u>	<u>\$ 12,532</u>
使用權資產之折舊費用				
建築物	\$ 3,127	\$ 2,399	\$ 8,654	\$ 7,752
運輸設備	<u>497</u>	<u>487</u>	<u>1,314</u>	<u>1,461</u>
	<u>\$ 3,624</u>	<u>\$ 2,886</u>	<u>\$ 9,968</u>	<u>\$ 9,213</u>

除以上所列增添及認列折舊費用外，合併公司之使用權資產於 110 年及 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日並未發生重大轉租及減損情形。

(二) 租賃負債

	<u>110年9月30日</u>	<u>109年12月31日</u>	<u>109年9月30日</u>
租賃負債帳面金額			
流動（帳列其他流動負債）	<u>\$ 14,307</u>	<u>\$ 9,408</u>	<u>\$ 9,777</u>
非流動（帳列其他非流動負債）	<u>\$ 12,771</u>	<u>\$ 15,955</u>	<u>\$ 18,383</u>

租賃負債之折現率區間如下：

	<u>110年9月30日</u>	<u>109年12月31日</u>	<u>109年9月30日</u>
建築物	1.65%~4.57%	1.65%	1.65%
運輸設備	3.00%	3.00%	3.00%

(三) 其他租賃資訊

	<u>110年7月1日 至9月30日</u>	<u>109年7月1日 至9月30日</u>	<u>110年1月1日 至9月30日</u>	<u>109年1月1日 至9月30日</u>
短期租賃費用	<u>\$ 3,822</u>	<u>\$ 1,321</u>	<u>\$ 7,822</u>	<u>\$ 3,621</u>
租賃之現金流出總額	<u>\$ 7,426</u>	<u>\$ 1,561</u>	<u>\$ 17,730</u>	<u>\$ 12,464</u>

十六、投資性不動產

	<u>110年9月30日</u>	<u>109年12月31日</u>	<u>109年9月30日</u>
土地	<u>\$ 88,266</u>	<u>\$ 104,327</u>	<u>\$ 104,327</u>
建築物	<u>13,825</u>	<u>16,585</u>	<u>16,835</u>
車位	<u>644</u>	<u>1,731</u>	<u>1,740</u>
	<u>\$ 102,735</u>	<u>\$ 122,643</u>	<u>\$ 122,902</u>
公允價值	<u>\$ 132,941</u>	<u>\$ 152,426</u>	<u>\$ 146,321</u>

合併公司之投資性不動產係以直線基礎按3至50年之耐用年限計提折舊。

合併公司之投資性不動產之公允價值係參考最近期鄰近地區買賣成交價計算而得。

合併公司設定質押作為借款擔保之投資性不動產金額，請參閱附註三十。

十七、借 款

(一) 短期借款

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
<u>無擔保借款</u>			
信用額度借款	\$ -	\$ 15,000	\$ 60,000
年利率（有效利率）	—	1.45%	1.40%~1.45%

(二) 長期借款

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
<u>擔保借款（附註二九）</u>			
銀行借款(1)	\$ 350,000	\$ 350,000	\$ 350,000
減：一年內到期部分	350,000	-	-
小 計	-	350,000	350,000
<u>無擔保借款</u>			
長期應付商業本票(2)	300,000	600,000	600,000
減：長期應付商業本票折價	(364)	(858)	(911)
	299,636	599,142	599,089
減：一年內到期部分	(299,636)	(449,292)	(299,498)
小 計	-	149,850	299,591
長期借款	\$ -	\$ 499,850	\$ 649,591
年利率（有效利率）	1.35%~1.55%	1.36%~1.68%	1.35%~1.68%

1. 合併公司為取得待建用地（帳列存貨（營建業適用）），於 106 年 6 月與銀行簽訂中長期借款合同，到期日為 111 年 7 月 12 日，每月支付利息，到期一次償還本金，並以該土地作為抵押品。
2. 合併公司所發行之長期商業本票，係依合約循環發行，因原始合約期間超過 12 個月，且合併公司意圖繼續長期性再融資，故列為長期應付商業本票。

於資產負債表日尚未到期之長期應付商業本票如下：

110 年 9 月 30 日

保證／承兌機構	票面金額	折價金額	帳面金額	利率區間	擔保品名稱
兆豐銀行	\$ 150,000	(\$ 141)	\$ 149,859	1.35%	無
凱基商業銀行	150,000	(223)	149,777	1.55%	無
	<u>\$ 300,000</u>	<u>(\$ 364)</u>	<u>\$ 299,636</u>		

109年12月31日

保證／承兌機構	票面金額	折價金額	帳面金額	利率區間	擔保品名稱
上海商業儲蓄銀行	\$ 300,000	(\$ 466)	\$ 299,534	1.65%	無
安泰商業銀行	150,000	(242)	149,758	1.68%	無
兆豐銀行	150,000	(150)	149,850	1.36%	無
	<u>\$ 600,000</u>	<u>(\$ 858)</u>	<u>\$ 599,142</u>		

109年9月30日

保證／承兌機構	票面金額	折價金額	帳面金額	利率區間	擔保品名稱
上海商業儲蓄銀行	\$ 300,000	(\$ 493)	\$ 299,507	1.65%	無
安泰商業銀行	150,000	(255)	149,745	1.68%	無
兆豐銀行	150,000	(163)	149,837	1.38%	無
	<u>\$ 600,000</u>	<u>(\$ 911)</u>	<u>\$ 599,089</u>		

十八、應付帳款

應付帳款中包含建造合約之應付工程保留款，應付工程保留款不予計息，將於個別建造合約之保留期間結束時支付。該保留期間即合併公司之正常營業週期，通常超過1年。

十九、權益

(一) 股本

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
額定股數(仟股)	<u>500,000</u>	<u>500,000</u>	<u>500,000</u>
額定股本	<u>\$ 5,000,000</u>	<u>\$ 5,000,000</u>	<u>\$ 5,000,000</u>
已發行且已收足股款之 股數(仟股)	<u>257,440</u>	<u>257,440</u>	<u>257,440</u>
已發行股本	<u>\$ 2,574,401</u>	<u>\$ 2,574,401</u>	<u>\$ 2,574,401</u>

已發行之普通股每股面額為10元，每股享有一表決權及收取股利之權利。

本公司為維護公司信用及股東權益，於109年3月27日經董事會決議實施買回庫藏股，並經董事會決議以109年8月14日為減資基準日，本次註銷庫藏股10,000仟股，註銷後實收資本為257,440仟股。

(二) 資本公積

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
<u>得用以彌補虧損、發放</u>			
<u>現金或撥充股本(1)</u>			
股票發行溢價	\$ 190,053	\$ 190,053	\$ 190,053
庫藏股票交易	13,528	13,528	13,528
實際取得子公司股權			
價格與帳面價值差額	993	993	993
<u>僅得用以彌補虧損</u>			
<u>採權益法認列子公司之</u>			
資本公積調整數	73	73	73
<u>不得作為任何用途</u>			
員工認股權	205	205	205
	<u>\$ 204,852</u>	<u>\$ 204,852</u>	<u>\$ 204,852</u>

(1) 此類資本公積得用以彌補虧損，亦得於公司無虧損時，用以發放現金或撥充股本，惟撥充股本時每年以實收股本之一定比率為限。

(三) 保留盈餘及股利政策

依本公司章程之盈餘分派政策規定，本公司年度結算如有盈餘，於依法完納一切稅捐及彌補以前年度虧損後，依下列順序分配之：

1. 依法令提列法定盈餘公積。
2. 依法令規定或營運必要提列（或迴轉）特別盈餘公積。
3. 扣除前各項餘額後，由董事會就該餘額併同以往年度未分配盈餘擬具股東紅利分派議案，提請股東會決議分派之。

本公司章程規定之員工及董事酬勞分派政策，參閱附註二一之

(六) 員工酬勞及董事酬勞。

本公司之股利政策係配合整體環境及產業成長，並考量長期財務規劃及股東價值的最優化；惟當年度所分配之股利，其中現金股利不低於10%。

本公司依金管證發字第 1010012865 號函及「採用國際財務報導準則 (IFRSs) 後，提列特別盈餘公積之適用疑義問答」等規定提列及迴轉特別盈餘公積。嗣後其他股東權益減項餘額有迴轉時，得就迴轉部分分派盈餘。

法定盈餘公積應提撥至其餘額達公司實收股本總額時為止。法定盈餘公積得用以彌補虧損。公司無虧損時，法定盈餘公積超過實收股本總額 25% 之部分除得撥充股本外，尚得以現金分配。

本公司於 110 年 7 月 22 日及 109 年 6 月 23 日舉行股東常會，分別決議通過 109 及 108 年度盈餘分配案如下：

	盈 餘 分 配 案		每 股 股 利 (元)	
	109年度	108年度	109年度	108年度
法定盈餘公積	\$ 37,308	\$ 18,910		
提列(迴轉)特別盈餘公積	34,854	(18,090)		
現金股利	205,952	133,720	\$ 0.80	\$ 0.50

(四) 庫藏股票

帳 列 項 目	買回以註銷(仟股)
109年1月1日股數	\$ -
本期增加	10,000
本期註銷	(10,000)
109年9月30日股數	\$ -

本公司持有之庫藏股票，依證券交易法規定不得質押，亦不得享有股利之分派及表決權等權利。

二十、收 入

(一) 客戶合約收入

	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
工程收入	\$ 1,295,801	\$ 1,787,587	\$ 3,923,529	\$ 5,034,263
其 他	58	90	215	270
	<u>\$ 1,295,859</u>	<u>\$ 1,787,677</u>	<u>\$ 3,923,744</u>	<u>\$ 5,034,533</u>

建造部門之不動產建造合約訂有物價指數波動調整、履約獎金及工程延遲罰款，合併公司參考過去類似條件及規模之合約，以最可能金額估計交易價格。

(二) 合約餘額

	110年9月30日		109年12月31日		109年9月30日	
	工程部門	停業部門	工程部門	停業部門	工程部門	停業部門
應收帳款(附註十)	\$ 574,222	\$ 13,056	\$ 401,058	\$ 183,323	\$ 598,461	\$ 367,467
合約資產						
不動產建造	\$ 499,590	\$ -	\$ 819,682	\$ -	\$ 1,263,516	\$ -
應收工程保留款	802,717	-	766,689	-	778,281	-
	<u>\$1,302,307</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$1,586,371</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$2,041,797</u>	<u>\$ -</u>
合約負債						
不動產建造	\$ 375,506	\$ -	\$ 93,909	\$ -	\$ 322,954	\$ -

(三) 尚未全部完成之客戶合約

合併公司截至110年9月30日已簽訂之工程合約，尚未滿足之履約義務所分攤之交易價格之彙總金額及預計認列收入年度如下：

預計認列收入年度	110年9月30日
110年~114年	<u>\$ 9,470,360</u>

二一、繼續營業單位淨利

(一) 其他收入

	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
利息收入	\$ 16,990	\$ 8,117	\$ 47,842	\$ 30,545
股利收入	68,363	22,905	69,619	23,397
其他	1,492	575	2,513	6,726
減：停業單位	-	(2,089)	-	(4,466)
	<u>\$ 86,845</u>	<u>\$ 29,508</u>	<u>\$ 119,974</u>	<u>\$ 56,202</u>

(二) 其他利益及損失

	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
處分子公司淨利益(附註二四)	\$ -	\$ -	\$ 146,300	\$ 100,213
透過損益按公允價值衡量之金融工具評價損失	(37,947)	(2,764)	(21,035)	(5,942)
外幣兌換淨損失	(16,628)	(7,172)	(16,380)	(13,212)
處分關聯企業淨(損失)利益	-	3,510	-	3,510
處分不動產、廠房及設備淨利益(損失)	40	(950)	40	(950)
處分投資性不動產利益(損失)	-	-	62	(1,838)
投資性不動產減損損失	-	-	-	(2,252)
其他	(2,419)	(398)	(5,025)	(2,068)
減：停業單位	(-)	(877)	(-)	(3,295)
	<u>(\$ 56,954)</u>	<u>(\$ 8,651)</u>	<u>\$ 103,962</u>	<u>\$ 74,166</u>

(三) 財務成本

	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
利息費用				
銀行借款	\$ 2,278	\$ 2,700	\$ 6,923	\$ 8,637
租賃負債之利息	139	127	394	448
減：停業單位	-	345	-	(599)
	<u>\$ 2,417</u>	<u>\$ 3,172</u>	<u>\$ 7,317</u>	<u>\$ 8,486</u>

(四) 折舊及攤銷

	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
不動產、廠房及設備	\$ 1,618	\$ 3,344	\$ 4,757	\$ 10,037
使用權資產	3,624	2,886	9,968	9,213
投資性不動產	249	260	749	817
無形資產	27	239	80	907
合 計	<u>\$ 5,518</u>	<u>\$ 6,729</u>	<u>\$ 15,554</u>	<u>\$ 20,974</u>
折舊費用依功能別彙總				
營業成本	\$ 588	\$ 475	\$ 1,691	\$ 1,350
營業費用	4,665	3,856	13,064	12,107
其他利益及損失	238	250	719	788
停業單位	-	1,909	-	5,822
	<u>\$ 5,491</u>	<u>\$ 6,490</u>	<u>\$ 15,474</u>	<u>\$ 20,067</u>
攤銷費用依功能別彙總				
營業費用	<u>\$ 27</u>	<u>\$ 239</u>	<u>\$ 80</u>	<u>\$ 907</u>

(五) 員工福利費用

	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
短期員工福利	\$ 123,520	\$ 103,143	\$ 377,464	\$ 340,673
退職後福利				
確定提撥計畫	4,654	4,477	14,003	13,899
確定福利計畫	170	172	515	512
離職福利	10	12,251	682	12,347
	<u>\$ 128,354</u>	<u>\$ 120,043</u>	<u>\$ 392,664</u>	<u>\$ 367,431</u>
依功能別彙總				
營業成本	\$ 69,618	\$ 70,949	\$ 216,398	\$ 199,840
營業費用	58,736	29,504	176,266	116,211
停業單位	-	19,590	-	51,380
	<u>\$ 128,354</u>	<u>\$ 120,043</u>	<u>\$ 392,664</u>	<u>\$ 367,431</u>

(六) 員工酬勞及董事酬勞

本公司依章程規定按當年度稅前、員工及董事酬勞前利益，提撥 0.1% 至 3% 為員工酬勞，不高於 3% 為董事酬勞。110 年及 109 年 7 月 1 日至 9 月 30 日與 110 年及 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日估列之員工酬勞及董事酬勞如下：

	110年7月1日至9月30日		109年7月1日至9月30日	
	金額	比例	金額	比例
員工酬勞	<u>\$ 5,160</u>	3%	<u>\$ 2,859</u>	3%
董事酬勞	<u>\$ 5,160</u>	3%	<u>\$ 2,859</u>	3%

	110年1月1日至9月30日		109年1月1日至9月30日	
	金額	比例	金額	比例
員工酬勞	<u>\$ 14,487</u>	3%	<u>\$ 10,103</u>	3%
董事酬勞	<u>\$ 14,487</u>	3%	<u>\$ 10,103</u>	3%

年度合併財務報告通過發布日後若金額仍有變動，則依會計估計變動處理，於次一年度調整入帳。

109 及 108 年度員工酬勞及董監酬勞分別於 110 年 3 月 25 日及 109 年 3 月 27 日經董事會決議如下：

	109年度		108年度	
	現金	比例	現金	比例
員工酬勞	\$ 13,686	3%	\$ 7,799	3%
董事酬勞	<u>13,686</u>	3%	<u>7,799</u>	3%
	<u>\$ 27,372</u>		<u>\$ 15,598</u>	

109 及 108 年度員工酬勞及董事酬勞之實際配發金額與 109 及 108 年合併財務報告之認列金額無差異。

有關本公司董事會決議之員工酬勞及董事酬勞資訊，請至台灣證券交易所「公開資訊觀測站」查詢。

二二、所得稅

(一) 認列於損益之所得稅

所得稅費用之主要組成項目如下：

	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
當期所得稅				
本期產生者	\$ 31,065	\$ 93,781	\$ 95,678	\$ 143,780
未分配盈餘加徵	4,323	-	4,323	2,728
以前年度之調整	(3,380)	-	(3,380)	20
	<u>32,008</u>	<u>93,781</u>	<u>96,621</u>	<u>146,528</u>
遞延所得稅				
本期產生者	(703)	(97,231)	32,616	(85,046)
認列於損益之所得稅 費用	<u>\$ 31,305</u>	<u>(\$ 3,450)</u>	<u>\$ 129,237</u>	<u>\$ 61,482</u>

(二) 認列於其他綜合損益之所得稅

	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
遞延所得稅				
當期產生				
— 國外營運機構 財務報表換算之 兌換差額	\$ 1,882	\$ 1,486	\$ 6,186	(\$ 9,177)

(三) 所得稅核定情形

本公司及營運位於中華民國境內子公司之營利事業所得稅申報案件經我國稅捐稽徵機關核定年度列示如下：

公 司 名 稱	核 定 年 度
本公司	107 年度
建國建設股份有限公司	108 年度
迅龍國際機電工程股份有限公司	108 年度

二三、每股盈餘

單位：每股元

	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
基本每股盈餘				
來自繼續營業單位	\$ 0.51	\$ 0.38	\$ 1.44	\$ 0.99
來自停業單位	-	(0.01)	-	0.08
基本每股盈餘合計	<u>\$ 0.51</u>	<u>\$ 0.37</u>	<u>\$ 1.44</u>	<u>\$ 1.07</u>

(接次頁)

(承前頁)

	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
稀釋每股盈餘				
來自繼續營業單位	\$ 0.51	\$ 0.38	\$ 1.44	\$ 0.98
來自停業單位	<u>-</u>	<u>(0.01)</u>	<u>-</u>	<u>0.09</u>
基本每股盈餘合計	<u>\$ 0.51</u>	<u>\$ 0.37</u>	<u>\$ 1.44</u>	<u>\$ 1.07</u>

用以計算每股盈餘之盈餘及普通股加權平均股數如下：

本期淨利

	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
歸屬於本公司業主之淨利	\$ 132,188	\$ 95,802	\$ 371,437	\$ 280,308
減：用以計算停業單位基本每股盈餘之停業單位利益淨利	<u>-</u>	<u>1,325</u>	<u>-</u>	<u>(22,383)</u>
用以計算繼續營業單位基本／稀釋每股盈餘之淨利	<u>\$ 132,188</u>	<u>\$ 97,127</u>	<u>\$ 371,437</u>	<u>\$ 257,925</u>

股 數

	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
用以計算基本每股盈餘之普通股加權平均股數	257,440	257,440	257,440	261,663
具稀釋作用潛在普通股之影響：				
員工酬勞	<u>1,073</u>	<u>890</u>	<u>1,364</u>	<u>1,210</u>
用以計算稀釋每股盈餘之普通股加權平均股數	<u>258,513</u>	<u>258,330</u>	<u>258,804</u>	<u>262,873</u>

單位：仟股

若合併公司得選擇以股票或現金發放員工酬勞，則計算稀釋每股盈餘時，假設員工酬勞將採發放股票方式，並於該潛在普通股具有稀釋作用時計入加權平均流通在外股數，以計算稀釋每股盈餘。於次年度決議員工酬勞發放股數前計算稀釋每股盈餘時，亦繼續考量該等潛在普通股之稀釋作用。

二四、處分子公司

合併公司分別於110年2月5日及109年2月11日完成處分無錫建邦及蘇州建華之全部股權。無錫建邦及蘇州建華處分之價款分別為542,927仟元（人民幣126,000仟元）及256,119仟元（人民幣60,620仟元）。

(一) 對喪失控制之資產及負債之分析

	無錫建邦	蘇州建華
流動資產		
現金及約當現金	\$ 11,159	\$ 13,864
應收票據及帳款	236,945	138,005
其他應收款	10,913	59,925
存貨	7,684	11,624
預付款項	897	2,207
其他流動資產	389	-
非流動資產		
不動產、廠房及設備	77,098	52,423
使用權資產	4,337	4,453
流動負債		
應付票據	-	(11,102)
應付帳款	(9,569)	-
其他應付款	(10,066)	(144,009)
合約負債	(9,218)	-
其他流動負債	(1,034)	-
處分之淨資產	<u>\$ 319,535</u>	<u>\$ 127,390</u>

(二) 處分子公司之利益（損失）

	無錫建邦	蘇州建華
收取之對價	\$ 542,927	\$ 256,119
處分之淨資產	(319,535)	(127,390)
子公司之淨資產因喪失對子公司之控制自權益重分類至損益之累積兌換差額	(77,092)	(28,516)
處分利益	<u>\$ 146,300</u>	<u>\$ 100,213</u>

(三) 處分子公司之淨現金流出

	<u>無錫建邦</u>	<u>蘇州建華</u>
以現金及約當現金收取之對價	\$ 542,927	\$ 256,119
減：期初預收款	(531,083)	(126,383)
減：處分之現金及約當現金餘額	(<u>11,159</u>)	(<u>13,864</u>)
	<u>\$ 685</u>	<u>\$ 115,872</u>

二五、與非控制權益之權益交易

合併公司於 109 年 3 月 12 日自本公司員工及董事長取得迅龍公司 13.39% 股權，致持股比例由 86.61% 增加為 100%。

由於上述交易並未改變合併公司對該等子公司之控制，合併公司係視為權益交易處理。

	<u>迅龍公司</u>
給付之現金對價	\$ 6,858
子公司淨資產帳面金額按相對權益變動計算應轉出非控制權益之金額	(<u>7,851</u>)
權益交易差額	(<u>\$ 993</u>)
<u>權益交易差額調整科目</u>	
資本公積－實際取得子公司股權價格與帳面價值差額	<u>\$ 993</u>

上述給付之現金對價 6,858 仟元於 109 年 4 月 6 日全數支付完畢。

二六、非現金交易之投資活動現金流量資訊

合併公司於 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日購買及處分透過損益按公允價值衡量之金融資產 30,571 仟元及 28,120 仟元，因交割時間差故於 110 年 9 月 30 日帳列其他應付款及其他應收款。

二七、資本風險管理

合併公司之資本管理目標，係為保障集團能繼續經營，維持最佳資本結構以降低資金成本，並為股東提供報酬。為了維持或調整資本結構，本公司可能會調整支付予股東之股利金額、退還資本予股東、發行新股以降低債務。

二八、金融工具

(一) 公允價值資訊－非按公允價值衡量之金融工具

請參閱合併資產負債表所列資訊。合併公司管理階層認為非按公允價值衡量之金融資產及金融負債之帳面金額趨近其公允價值，故以其在合併資產負債表上之帳面金額為估計公允價值之合理基礎。

(二) 公允價值資訊－以重複性基礎按公允價值衡量之金融工具

1. 公允價值層級

110年9月30日

	第 1 等 級	第 2 等 級	第 3 等 級	合 計
<u>透過損益按公允價值衡量之</u>				
<u>金融資產</u>				
結構型商品	\$ -	\$ 406,270	\$ -	\$ 406,270
國內上市(櫃)及興櫃股票	150,725	-	-	150,725
國內未上市(櫃)股票	-	-	10,000	10,000
國外上市股票	100,904	-	-	100,904
基金受益憑證	385,947	-	-	385,947
結構式存款	-	101,944	-	101,944
私募基金	-	-	78,361	78,361
金融債券	90,666	-	-	90,666
合 計	<u>\$ 728,242</u>	<u>\$ 508,214</u>	<u>\$ 88,361</u>	<u>\$ 1,324,817</u>

透過其他綜合損益按公允價值
衡量之金融資產

國內上市股票	<u>\$ 562,412</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 562,412</u>
--------	-------------------	-------------	-------------	-------------------

109年12月31日

	第 1 等 級	第 2 等 級	第 3 等 級	合 計
<u>透過損益按公允價值衡量之</u>				
<u>金融資產</u>				
結構型商品	\$ -	\$ 399,851	\$ -	\$ 399,851
國內上市(櫃)股票	75,770	-	-	75,770
基金受益憑證	803,707	-	-	803,707
結構式存款	-	465,688	-	465,688
私募基金	-	-	67,355	67,355
合 計	<u>\$ 879,477</u>	<u>\$ 865,539</u>	<u>\$ 67,355</u>	<u>\$ 1,812,371</u>

透過其他綜合損益按公允價值
衡量之金融資產

國內上市股票	<u>\$ 422,572</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 422,572</u>
--------	-------------------	-------------	-------------	-------------------

109 年 9 月 30 日

	第 1 等 級	第 2 等 級	第 3 等 級	合 計
<u>透過損益按公允價值衡量之</u>				
<u>金融資產</u>				
結構型商品	\$ -	\$ 171,946	\$ -	\$ 171,946
國外基金	28,907	-	-	28,907
私募基金	-	-	70,135	70,135
結構式存款	-	216,475	-	216,475
合 計	<u>\$ 28,907</u>	<u>\$ 388,421</u>	<u>\$ 70,135</u>	<u>\$ 487,463</u>
<u>透過其他綜合損益按公允價</u>				
<u>值衡量之金融資產</u>				
國內上市股票	<u>\$ 384,149</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 384,149</u>

110 年及 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日無第 1 等級與第 2 等級公允價值衡量間移轉之情形。

2. 第 2 等級公允價值衡量之評價技術及輸入值

<u>金 融 工 具 種 類</u>	<u>評 價 技 術 及 輸 入 值</u>
結構型商品	係以選擇權評價模型衡量。
結構式存款	係以存款本金及衍生工具之連結標的所推導之收益率衡量。

3. 第 3 等級公允價值衡量之評價技術及輸入值

私募基金依基金公司提供之評價報告估計公允價值。

合併公司分別於 110 年 9 月 30 日及 109 年 12 月 31 日暨 9 月 30 日所使用之不可觀察輸入值為流動性及少數股權分別折減 10%。當其他輸入值維持不變之情況下，若流動性或少數股權折減 1% 時，將使公允價值分別減少 2,762 仟元、1,639 仟元及 1,669 仟元。

(三) 金融工具之種類

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
<u>金融資產</u>			
<u>透過損益按公允價值</u>			
<u>衡量</u>			
強制透過損益按			
公允價值衡量	\$ 1,324,817	\$ 1,812,371	\$ 487,463

(接次頁)

(承前頁)

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
按攤銷後成本衡量之 金融資產(註1)	\$ 3,983,565	\$ 3,734,212	\$ 4,553,641
透過其他綜合損益按公 允價值衡量之金融資 產			
權益工具投資	562,412	422,572	384,149
<u>金融負債</u>			
攤銷後成本衡量(註2)	2,373,755	3,027,190	2,989,857

註1：餘額係包含現金及約當現金、受限制之銀行存款、定期存款及附買回票券、應收票據、應收帳款、其他應收款及質押定存單等按攤銷後成本衡量之金融資產。

註2：餘額係包含應付票據、應付帳款、其他應付款及長(短)期借款等按攤銷後成本衡量之金融負債。

(四) 財務風險管理目的與政策

合併公司日常營運受多項財務風險之影響，該等風險包括市場風險(包含匯率風險、利率風險及其他價格風險)、信用風險及流動性風險，合併公司整體風險管理政策著重於金融市場的不可預測事項，並尋求可降低對合併公司財務狀況及財務績效之潛在不利影響。

風險管理工作由合併公司財務部按照董事會核准之政策執行。合併公司財務部透過與營運單位密切合作，負責辨認、評估與規避財務風險。董事會對整體風險管理訂有書面原則，亦對特定範圍與事項提供書面政策，例如匯率風險、利率風險、其他價格風險、信用風險、衍生與非衍生金融工具之使用，以及剩餘流動資金之投資。

1. 市場風險

(1) 匯率風險

合併公司於資產負債表日之外幣計價重大之貨幣性資產與貨幣性負債帳面金額請參閱附註三三。

敏感度分析

合併公司主要受到美金及人民幣匯率波動之影響。

下表詳細說明當新台幣對各攸關外幣之匯率變動 1% 時，合併公司之敏感度分析。1% 係為集團內部向主要管理階層報告匯率風險時所使用之敏感度比率，亦代表管理階層對外幣匯率之合理可能變動範圍之評估。敏感度分析僅包括流通在外之外幣貨幣性項目，並將其期末之換算以匯率變動 1% 予以調整。下表正數係表示當該外幣相對於合併個體之各功能性貨幣升值 1% 時，將使稅前淨利增加之金額。

	對 損 益 之 影 響	
	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
人民幣之影響	\$ 11,058	\$ 3,038
美金之影響	217	7,201

避險會計

合併公司為減低因處分子公司價款之現金流量暴險，利用簽訂遠期外匯合約規避確定外幣承諾之匯率風險。合併公司係比較遠期外匯合約公允價值之變動與虛擬衍生工具之變動以評估避險有效性。

避險關係之避險無效性主要來自於合併公司與交易對方之信用風險對遠期外匯合約公允價值之影響，此信用風險並不會影響被避險項目導因於匯率變動之公允價值變動，以及被避險預期交易發生時點變動。於避險期間並未出現避險無效性之其他來源。

合併公司之匯率風險避險資訊彙總如下：

合併公司指定為現金流量避險之避險工具所從事遠期外匯合約於 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日認列其他綜合損益之避險利益為 1,042 仟元。

(2) 利率風險

合併公司之利率風險主要來自現金及約當現金。按浮動利率持有之現金及約當現金使本集團承受現金流量利率風險，部分風險被按浮動利率發行之借款抵銷。按固定利率持有之現金及約當現金及發行之借款則使合併公司承受公允價值利率風險。合併公司之政策係視整體利率走勢動態調整固定利率及浮動利率工具比例。

合併公司於資產負債表日受到利率暴險之金融資產及金融負債帳面金額如下：

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
具公允價值利率風險			
－金融資產	\$ 1,841,357	\$ 1,684,108	\$ 2,743,216
－金融負債	176,855	489,655	507,412
具現金流量利率風險			
－金融資產	1,408,974	1,218,692	737,388
－金融負債	499,859	499,850	529,837

敏感度分析

下列敏感度分析係依衍生及非衍生工具於資產負債表日之利率暴險而決定。對於浮動利率負債，其分析方式係假設資產負債表日流通在外之負債金額於報導期間皆流通在外。集團內部向主要管理階層報告利率時所使用之變動率為利率增加／減少 100 基點，此亦代表管理階層對利率之合理可能變動範圍之評估。

若利率增加／減少 100 個基點，在所有其他變數維持不變之情況下，合併公司 110 年及 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之稅前淨利將分別增加／減少 6,818 仟元及 1,557 仟元。

合併公司於本期對利率之敏感度上升，主因為變動利率之金融資產增加所致。

(3) 其他價格風險

合併公司因投資受益憑證及國內外上市櫃之權益工具而產生權益價格暴險。為管理權益工具投資之價格風險，本集團將以分散投資組合來進行該項風險之控管。

敏感度分析

下列敏感度分析係依資產負債表日之權益價格暴險進行。

若權益價格上漲／下跌 10%，110 年及 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日稅前損益將因透過損益按公允價值衡量金融資產之公允價值上升／下跌而分別增加／減少 72,594 仟元及 48,746 仟元。

若權益價格上漲／下跌 10%，110 年及 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日稅前其他綜合損益將因透過其他綜合損益按公允價值衡量金融資產之公允價值上升／下跌而分別增加／減少 \$56,241 仟元及 38,415 仟元。

2. 信用風險

信用風險係合併公司因客戶或金融工具之交易對手無法履行合約義務而產生財務損失之風險，合併公司因應信用風險之政策如下：

客 戶

合併公司依內部明定之授信政策，公司內各營運個體於訂定付款及提出交貨之條款與條件前，須就其每一新客戶進行管理及信用風險分析。內部風險控管係透過考慮其財務狀況、過往經驗及其他因素，以評估客戶之信用品質。個別風險之限額係管理階層依內部或外部之評等而制訂，並定期監控信用額度之使用。

合併公司之客戶群廣大且相互無關聯，故信用風險之集中度不高。

3. 流動性風險

- (1) 現金流量預測是由公司內各營運個體執行，並由公司財務部予以彙總。公司財務部監控集團流動資金需求之預測，確保其有足夠資金得以支應營運需要。
- (2) 下表係合併公司之非衍生金融負債，按相關到期日予以分組，非衍生金融負債係依據資產負債表日至合約到期日之剩餘期間進行分析，下表所揭露之合約現金流量金額係未折現之金額，其包括利息及本金之現金流量。

110年9月30日

	<u>1年內</u>	<u>1至2年內</u>	<u>2至5年</u>
無附息負債	\$ 1,582,368	\$ 112,484	\$ 29,229
租賃負債	14,648	10,731	2,212
固定利率工具	149,777	-	-
浮動利率工具	<u>499,859</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 2,246,652</u>	<u>\$ 123,215</u>	<u>\$ 31,441</u>

109年12月31日

	<u>1年內</u>	<u>1至2年內</u>	<u>2至5年</u>
無附息負債	\$ 1,985,801	\$ 60,271	\$ 16,976
租賃負債	10,557	9,628	5,724
固定利率工具	464,292	-	-
浮動利率工具	<u>-</u>	<u>499,850</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 2,460,650</u>	<u>\$ 569,749</u>	<u>\$ 22,700</u>

109年9月30日

	<u>1年內</u>	<u>1至2年內</u>	<u>2至5年</u>
無附息負債	\$ 1,928,137	\$ 37,635	\$ 14,996
租賃負債	11,657	10,916	12,780
固定利率工具	329,498	149,754	-
浮動利率工具	<u>30,000</u>	<u>499,837</u>	<u>-</u>
	<u>\$ 2,299,292</u>	<u>\$ 698,142</u>	<u>\$ 27,776</u>

上述非衍生金融資產及負債之浮動利率工具金額，將因浮動利率與資產負債表日所估計之利率不同而改變。

(3) 融資額度

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
無擔保銀行融資額度			
— 已動用金額	\$ 300,000	\$ 615,000	\$ 660,000
— 未動用金額	<u>1,729,097</u>	<u>1,651,429</u>	<u>1,636,429</u>
	<u>\$ 2,029,097</u>	<u>\$ 2,266,429</u>	<u>\$ 2,296,429</u>
擔保銀行融資額度			
— 已動用金額	\$ 350,000	\$ 350,000	\$ 350,000
— 未動用金額	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>
	<u>\$ 450,000</u>	<u>\$ 450,000</u>	<u>\$ 450,000</u>

(五) 金融資產移轉資訊

合併公司將部分大陸地區之應收銀行承兌匯票背書轉讓予供應商以支付應付帳款，由於該等票據之幾乎所有風險及報酬已移轉，合併公司除列所移轉之應收銀行承兌匯票及相應之應付帳款。惟若該等已除列銀行承兌匯票到期時未能兌現，供應商仍有權要求合併公司清償，故合併公司仍持續參與該等票據。

合併公司持續參與已除列銀行承兌匯票之最大損失暴險金額為已移轉而尚未到期之銀行承兌匯票面額，截至 109 年 12 月 31 日及 9 月 30 日止分別為 62,291 仟元及 132,848 仟元，該等票據將分別於資產負債表日後 5 個月及 9 個月內到期。考量已除列銀行承兌匯票之信用風險，合併公司評估其持續參與之公允價值並不重大。

於 110 年及 109 年 1 月 1 日至 9 月 30 日，合併公司於移轉應收銀行承兌匯票時並未認列任何損益，持續參與該等票據於本期及累積均未認列任何損益。

二九、關係人交易

本公司及子公司間之交易、帳戶餘額、收益及費損於合併時全數予以銷除，故未揭露於本附註。除已於其他附註揭露外，合併公司與其他關係人間之交易如下。

(一) 關係人名稱及其關係

關係人名稱	與合併公司之關係
衛武資訊股份有限公司 (衛武資訊)	自 108 年 1 月 22 日起為本公司關聯企業，並於 109 年 8 月 17 日處分該公司剩餘股權
建輝投資事業股份有限公司	該公司董事長為本公司副董事長
財團法人建國工程文化藝術基金會	該基金會董事長為本公司副董事長
李孟崇	衛武資訊之董事長
楊子江	本公司之董事
楊邦彥	本公司之董事

(二) 其他關係人交易

1. 工程成本

關係人類別	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
關聯企業	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,124

係委託關聯企業提供建築模型繪圖等服務所支付之成本，並按一般交易條件辦理。

2. 承租協議

合併公司係參考當地租金水準向其他關係人承租辦公室，租金按月支付。

關係人類別	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
取得使用權資產		
其他關係人	\$ 5,811	\$ 12,532

帳列項目	關係人類別	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
租賃負債	其他關係人	\$ 12,386	\$ 10,088	\$ 10,906

關係人類別	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
利息費用				
其他關係人	\$ 53	\$ 46	\$ 151	\$ 182
租賃費用				
其他關係人	\$ 37	\$ 18	\$ 95	\$ 63

3. 出租協議（營業租賃）

合併公司係參考當地租金水準出租辦公室予其他關係人，並依租約按月收取固定租賃給付。

帳列項目	關係人類別	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
租金收入	建輝投資事業股份有限公司	\$ 286	\$ 286	\$ 857	\$ 857

4. 股權交易

合併公司於109年8月17日出售衛武公司49%股權予衛武資訊董事長，處分價款為12,250仟元。

5. 捐贈

關係人名稱	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
財團法人建國工程 文化藝術基金會	\$ -	\$ -	\$ 1,800	\$ 1,800

合併公司捐贈關係人之廣播製作經費。

6. 取得金融資產

合併公司於110年3月投資CSVI VENTURES, L.P. 11,144仟元（美金400仟元），該基金主要決策者為本公司之董事。

(三) 對主要管理階層之獎酬

	110年7月1日 至9月30日	109年7月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日	109年1月1日 至9月30日
短期員工福利	\$ 14,479	\$ 10,025	\$ 41,097	\$ 27,687
退職後福利	447	337	1,230	896
	<u>\$ 14,926</u>	<u>\$ 10,362</u>	<u>\$ 42,327</u>	<u>\$ 28,583</u>

三十、質抵押之資產

合併公司下列資產業經提供為向銀行借款額度之擔保品及訴訟之擔保品及工程履約之保證金：

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
存貨（營建業適用）	\$ 463,577	\$ 463,577	\$ 463,577
透過其他綜合損益按公允 價值衡量之金融資產 —非流動	150,921	129,939	119,413

（接次頁）

(承前頁)

	110年9月30日	109年12月31日	109年9月30日
質押定存單（帳列按攤銷後 成本衡量之金融資產）	\$ 696	\$ 5,696	\$ 5,820
投資性不動產	30,544	30,974	31,118
不動產、廠房及設備	-	-	6,228
其他受限制資產（帳列其他 非流動資產）	21,057	13,897	13,897
	<u>\$ 666,795</u>	<u>\$ 644,083</u>	<u>\$ 640,053</u>

三一、重大或有負債及未認列之合約承諾

除已於其他附註所述者外，合併公司於資產負債表日之重大承諾事項及或有事項如下：

- (一) 合併公司所承攬之衛武營國家藝術文化中心興建工程（以下簡稱本工程）於 105 年 12 月 16 日竣工，中華民國文化部（以下簡稱該部）於 106 年 2 月 20 日開始實施初驗作業，然過程因該部之需，依其指示陸續將已完成工作交付使用，期間其他介面標工程仍持續使用空間進行施工，該部甚而開放部分設施供民眾使用，且現場未啟動相關設備以維持適當之溫溼度，因而造成本工程有不可預期之損壞及缺失，該部即要求合併公司對損壞之部分進行修繕，致本工程未於期限內符合驗收程序，並擬對合併公司計罰逾期違約金。合併公司認為此適法有誤且有違公平合理原則，進而於 107 年 10 月 9 日向行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會（以下簡稱委員會）提出調解，惟委員會之調解未達成共識，已於 109 年 8 月 6 日提付仲裁，依據 110 年 9 月 15 日之仲裁結果，該部應給付之剩餘工程款及返還已繳納之違約金予合併公司約新台幣 80,726 仟元，合併公司業已依仲裁結果入帳。
- (二) 興總建設股份有限公司（以下稱興總公司）及其負責人盧國烽於高雄市苓洲段 537 地號土地興建地下 5 層、地上 26 層之店舖住宅大樓，其中因連續壁工程施工不良，於 103 年 7 月 20 日發生損鄰事件，造成高雄市自強三路 187 巷房屋所有權人之建物發生嚴重傾斜、牆壁龜裂、房屋下陷等損害。經合併公司積極參與搶修工作，共有 25 戶

房屋所有權人讓與一定金額之債權予合併公司，合併公司並向興總公司及其負責人依法為假扣押及請求興總公司及其負責人連帶給付 2,500 萬元及法定遲延利息。本案一審於 107 年判決，認為興總公司亦針對此事故付出相關費用，故同意興總公司主張以該付出之費用與合併公司可獲得之債權進行抵銷，進而駁回原告之訴，故合併公司已依據判決結果將帳列代墊款 2,500 萬元全數認列為損失。

另興總公司主張因本損鄰事件受有損害，其原應向施作之連續壁廠商求償，但因該廠商資力不佳，反向合併公司求償，要求合併公司賠償興總公司因本損鄰事件所生之損害。合併公司因同一損鄰事件亦受有損害，遂併同協助搶救之費用向興總公司求償，並要求興總公司返還合併公司之履約保證本票。該二件訴訟經高雄橋頭地方法院判決，合併公司應給付興總公司 10,477 仟元及自民國 104 年 7 月 8 日起至清償日止按年利率 5% 計算之利息；興總公司應給付合併公司 27,382 仟元及自民國 104 年 10 月 30 日起至清償日止按年利率 5% 計算之利息。雙方於合法期間上訴台灣高等法院高雄分院，並於 110 年 1 月 4 日開第一次庭，興總公司律師表示因承辦律師更換需要多一點時間準備相關書狀，故法院訂於 110 年 4 月 22 日進行第二次言詞辯論，法官裁示將興總公司爭執的項目送交補充鑑定，鑑定單位於 110 年 9 月 1 日召開鑑定初勘會議，目前待鑑定報告出爐，尚無法評估判決結果。

- (三) 合併公司與富喬實業股份有限公司（原名為德士通科技股份有限公司，下稱富喬公司）於 102 年 3 月 15 日簽訂工程合約，約定由合併公司承攬坐落於新北市新店區莊敬段 440 地號，工程名稱為「富喬河住宅新建工程」，合併公司已依約完成各階段工作，並配合富喬公司辦理交屋及公設查驗點交，然因該建案迄今仍有多戶尚未售出，社區管理委員會亦遲遲無法成立，富喬公司遂以各種理由拒絕辦理後續驗收點交，進而拒絕支付剩餘應付契約款及追加款。合併公司遂於 108 年 10 月 22 日提付仲裁，請求富喬公司支付積欠款項及合併公司所受有之損害 57,370 仟元，仲裁會議已於 110 年 3 月 5 日結束，並於 110 年 4 月初接獲仲裁判斷，雙方依據該仲裁判斷結果結

算後，富喬公司應給付予合併公司之剩餘工程款約新台幣 45,000 仟元，合併公司業已依仲裁結果入帳。

(四) 截至 110 年 9 月 30 日止，合併公司因工程承攬之需要由銀行開立之履約保證函金額計 1,432,522 仟元。

(五) 截至 110 年 9 月 30 日止，合併公司因業務所需而開立之存出保證票據為 224,674 仟元。

三二、其他事項

截至本合併財務報告通過發布日止，合併公司評估新型冠狀病毒肺炎疫情對合併公司之運營能力、籌資情形與資產減損未造成重大影響，並將持續進行評估與觀察。

三三、具重大影響之外幣資產及負債資訊

具重大影響之外幣資產及負債資訊如下：

單位：各外幣／新台幣仟元

110 年 9 月 30 日

	外	幣 匯	率	帳 面 金 額
<u>金 融 資 產</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
人 民 幣	\$ 257,498	0.1542 (人民幣：美元)		\$ 1,105,774
美 元	778	27.85 (美元：台幣)		<u>21,667</u>
				<u>\$ 1,127,441</u>

109 年 12 月 31 日

	外	幣 匯	率	帳 面 金 額
<u>金 融 資 產</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
人 民 幣	\$ 91,320	0.1533 (人民幣：美元)		\$ 398,594
美 元	7,036	28.48 (美元：台幣)		<u>200,385</u>
				<u>\$ 598,979</u>

109 年 9 月 30 日

	外	幣 匯	率	帳 面 金 額
<u>金 融 資 產</u>				
<u>貨幣性項目</u>				
人 民 幣	\$ 71,095	0.1468 (人民幣：美元)		\$ 303,796
美 元	24,744	29.10 (美元：台幣)		<u>720,050</u>
				<u>\$ 1,023,846</u>

具重大影響之外幣未實現兌換損益如下：

	110年7月1日至9月30日		109年7月1日至9月30日	
	匯率	淨兌換(損)益	匯率	淨兌換(損)益
金融資產				
人民幣	0.1546 (人民幣：美元)	(\$ 2,222)	0.1430 (人民幣：美元)	\$ 4,221
美元	28.07 (美元：台幣)	(8)	29.82 (美元：台幣)	(9,774)
		(\$ 2,230)		(\$ 5,553)
	110年1月1日至9月30日		109年1月1日至9月30日	
	匯率	淨兌換(損)益	匯率	淨兌換損失
金融資產				
人民幣	0.1546 (人民幣：美元)	\$ 7,130	0.1430 (人民幣：美元)	\$ 4,234
美元	28.07 (美元：台幣)	(1,256)	29.82 (美元：台幣)	(9,774)
		\$ 5,874		(\$ 5,540)

三四、附註揭露事項

(一) 重大交易事項及(二)轉投資事業相關資訊：

1. 資金貸與他人。(附表一)
2. 為他人背書保證。(附表二)
3. 期末持有有價證券情形(不包含投資子公司、關聯企業及合資權益部分)。(附表三)
4. 累積買進或賣出同一有價證券之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上。(無)
5. 取得不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上。(無)
6. 處分不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上。(無)
7. 與關係人進、銷貨之金額達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上。(附表四)
8. 應收關係人款項達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上。(附表五)
9. 從事衍生工具交易。(附註七及二八)

10. 其他：母子公司間及各子公司間之業務關係及重要交易往來情形及金額。(附表六)

11. 被投資公司資訊。(附表七)

(三) 大陸投資資訊：

1. 大陸被投資公司名稱、主要營業項目、實收資本額、投資方式、資金匯出入情形、持股比例、投資損益、期末投資帳面金額、已匯回投資損益及赴大陸地區投資限額。(附表八)

2. 與大陸被投資公司直接或間接經由第三地區所發生下列之重大交易事項，及其價格、付款條件、未實現損益：(無)

(1) 進貨金額及百分比與相關應付款項之期末餘額及百分比。

(2) 銷貨金額及百分比與相關應收款項之期末餘額及百分比。

(3) 財產交易金額及其所產生之損益數額。

(4) 票據背書保證或提供擔保品之期末餘額及其目的。

(5) 資金融通之最高餘額、期末餘額、利率區間及當期利息總額。

(6) 其他對當期損益或財務狀況有重大影響之交易事項，如勞務之提供或收受等。

(四) 主要股東資訊：股權比例達 5% 以上之股東名稱、持股數額及比例。

(附表九)

三五、部門資訊

提供給主要營運決策者用以分配資源及評量部門績效之資訊，著重於每一提供之勞務之種類。合併公司主要從事設計、監修及承造工程及買賣建築材料業務，綜合損益表即為決策者定期複核之營運結果，且無其他重要產品事業單位，故於財務報表無須再揭露應報導部門之相關資訊。

建國工程股份有限公司及子公司

資金貸與他人

民國 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

附表一

單位：新台幣仟元

編號	貸出資金之公司	貸與對象	往來科目	是否為關係人	本期最高餘額	期末餘額	實際動支金額	利率區間	資金貸與性質 (註1)	業務往來金額	有短期融通資金必要之原因	提列備抵	擔保品		對個別對象 資金貸與限額	資金貸與 總限額	備註
													名稱	價值			
1	建國建設股份有限公司	迅龍國際機電工程股份有限公司	其他應收款	是	\$ 20,000	\$ 20,000	\$ 20,000	1.45%	(1)	\$ -	營運周轉	\$ -	-	\$ -	該公司淨值之 20% \$ 20,171	該公司淨值之 40% \$ 40,342	

註 1：資金貸與性質說明如下：

(1) 代表有短期融通資金之必要者。

建國工程股份有限公司及子公司
為他人背書保證
民國 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

附表二

單位：新台幣仟元

編號	背書保證者 公司名稱	被背書保證對象		對單一企業 背書保證限額 (註 1)	累計至本月止 最高餘額	期末背書 保證餘額	實際動支金額	以財產擔保之 背書保證金額	累計背書保證金 額佔最近期財務 報表淨值之比率	背書保證 最高限額 (註 2)	屬母公司 對子公司 背書保證	屬子公司 對母公司 背書保證	屬大陸地區 背書保證	備註
		公司名稱	關係											
0	建國工程股份有限 公司	迅龍國際機電工程 股份有限公司	子公司	\$ 2,380,703	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ 9,730	\$ -	2.10%	\$ 4,761,406	Y	N	N	融資背書保證

註 1：本公司對單一企業背書保證限額分別計算限額如下：

1. 同業間承攬工程背書保證限額為股東權益淨值之 200%。
2. 其他背書保證限額為股東權益淨值之 50%。

註 2：本公司依背書保證最高限額性質分別計算限額如下：

1. 同業間承攬工程背書保證限額為股東權益淨值之 400%。
2. 其他背書保證限額為股東權益淨值之 100%。

建國工程股份有限公司及子公司

期末持有有價證券情形

民國 110 年 9 月 30 日

附表三

單位：新台幣仟元

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期末				備註
				股(單位)數(仟)	帳面金額	持股比例(%)	公允價值	
建國工程股份有限公司	基金							
	群益安穩貨幣市場基金	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	4,570	\$ 74,439	-	\$ 74,439	—
	兆豐國際寶鑽貨幣市場基金	—	"	3,949	50,046	-	50,046	—
	台新大眾貨幣市場基金	—	"	2,028	29,085	-	29,085	—
	萬昌創投私募基金	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	2,700	26,100	-	26,100	—
	股票							
	瑞昱半導體股份有限公司	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	3	1,487	-	1,487	—
	漢磊先進投資控股股份有限公司	—	"	29	3,422	0.01	3,422	—
	立積電子股份有限公司	—	"	15	3,500	0.02	3,500	—
	創惟科技股份有限公司	—	"	13	1,820	0.01	1,820	—
	華景電通股份有限公司	—	"	43	8,450	0.14	8,450	—
	聚陽實業股份有限公司	—	"	39	9,614	0.02	9,614	—
	中國鋼鐵股份有限公司	—	"	149	5,409	-	5,409	—
	大成不銹鋼工業股份有限公司	—	"	45	2,063	-	2,063	—
	聯華電子股份有限公司	—	"	198	12,672	-	12,672	—
	台灣積體電路製造股份有限公司	—	"	25	14,500	-	14,500	—
	金像電子股份有限公司	—	"	36	2,340	0.01	2,340	—
	國泰金融控股股份有限公司	—	"	6	347	-	347	—
	欣興電子股份有限公司	—	"	61	8,052	-	8,052	—
	嘉澤端子工業股份有限公司	—	"	5	2,828	-	2,828	—
	聯茂電子股份有限公司	—	"	4	580	-	580	—
	台耀科技股份有限公司	—	"	29	3,132	0.01	3,132	—
	環球晶圓股份有限公司	—	"	8	6,360	-	6,360	—
	南亞電路板股份有限公司	—	"	10	4,350	-	4,350	—
	元太科技工業股份有限公司	—	"	54	3,985	-	3,985	—
	博智電子股份有限公司	—	"	7	994	0.01	994	—
	美利達工業股份有限公司	—	"	12	3,510	-	3,510	—
	長榮海運股份有限公司	—	"	13	1,638	-	1,638	—

(接次頁)

(承前頁)

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期末				備註	
				股(單位)數(仟)	帳面金額	持股比例(%)	公允價值		
建國建設股份有限公司	萬海航運股份有限公司	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	6	\$ 1,119	-	\$ 1,119	—	
	富邦金融控股股份有限公司	—	"	14	1,074	-	1,074	—	
	凡甲科技股份有限公司	—	"	5	775	0.01	775	—	
	新唐科技股份有限公司	—	"	10	1,340	-	1,340	—	
	祥碩科技股份有限公司	—	"	1	1,670	-	1,670	—	
	合晶科技股份有限公司	—	"	17	1,081	-	1,081	—	
	萬潤科技股份有限公司	—	"	9	1,035	0.01	1,035	—	
	同欣電子工業股份有限公司	—	"	8	1,808	-	1,808	—	
	嘉新水泥股份有限公司	—	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—流動	1,114	23,683	0.14	23,683	—	
	台灣水泥股份有限公司	—	透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	6,191	315,743	0.10	315,743	(註2)	
	嘉新水泥股份有限公司	—	"	6,853	145,626	0.88	145,626	(註3)	
	中華電信股份有限公司	—	"	189	20,885	-	20,885	—	
	兆豐金融控股股份有限公司	—	"	860	27,563	0.01	27,563	—	
	永豐金融控股股份有限公司	—	"	2,080	28,912	0.02	28,912	—	
	建國建設股份有限公司	股票							
	正達國際光電股份有限公司	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	130	4,290	0.06	4,290	—	
	金麗科技股份有限公司	—	"	37	12,025	0.05	12,025	—	
	康普材料科技股份有限公司	—	"	27	2,957	0.03	2,957	—	
	佳凌科技股份有限公司	—	"	46	2,872	0.04	2,872	—	
	円星科技股份有限公司	—	"	20	7,800	0.06	7,800	—	
力智電子股份有限公司	—	"	9	5,283	0.01	5,283	—		
力晶積成電子製造股份有限公司	—	"	70	4,543	-	4,543	—		
金谷創業投資股份有限公司	股票								
樂迦再生科技	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	1,000	10,000	-	10,000	—		
英屬維京群島商金谷有限公司	基金								
工銀南方東英標普中國新經濟行業ETF	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	142	42,188	-	42,188	—		
iShares 安碩富時 A50 中國 ETF	—	"	262	16,913	-	16,913	—		
PVG GCN VENTURES, L.P.	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—非流動	-	13,606	5.00	13,606	—		
CSVI VENTURES, L.P.	(註1)	"	-	38,655	6.45	38,655	—		

(接次頁)

(承前頁)

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期末				備註
				股(單位)數(仟)	帳面金額	持股比例(%)	公允價值	
英屬維京群島商銀影控股有限公司	<u>基金</u>							
	貝萊德世界礦業基金	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	7	\$ 11,259	-	\$ 11,259	—
	永豐證券—群益華夏盛世基金(人民幣)	—	"	314	24,030	-	24,030	—
	永豐證券復華中國新經濟A股基金(人民幣)	—	"	367	22,620	-	22,620	—
	iShares MSCI Brazil ETF (EWZ)	—	"	23	20,939	-	20,939	—
	iShares MSCI USA Value Factor ETF(VLUE)	—	"	4	11,233	-	11,233	—
	iShares Global Clean Energy ETF (ICLN)	—	"	15	9,044	-	9,044	—
	US Global Jets ETF (JETS)	—	"	14	9,016	-	9,016	—
	Vanguard FTSE Europe ETF(VGK)	—	"	10	18,272	-	18,272	—
	Global X Lithium & Battery Tech ETF (LIT)	—	"	4	9,130	-	9,130	—
	Vanguard Value ETF	—	"	6	24,053	-	24,053	—
	<u>金融債券</u>							
	Cash Plus Note	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	3,250	90,666	-	90,666	—
	<u>股票</u>							
	Abbott Laboratories	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	-	1,171	-	1,171	—
	AECOM	—	"	-	774	-	774	—
	AeroVironment, Inc.	—	"	-	957	-	957	—
	AIA Group Limited	—	"	1	268	-	268	—
	Alibaba Group Holding Limited	—	"	3	1,587	-	1,587	—
	Alphabet Inc.	—	"	-	3,043	-	3,043	—
	Aluminum Corp of China Limited	—	"	19	392	-	392	—
	Amazon.com, Inc.	—	"	-	3,111	-	3,111	—
American Tower Corporation (REIT)	—	"	-	931	-	931	—	
Apple Inc.	—	"	1	3,003	-	3,003	—	
Aptiv PLC	—	"	-	482	-	482	—	
AstraZeneca PLC	—	"	-	1,317	-	1,317	—	

(接次頁)

(承前頁)

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期末				備註
				股(單位)數(仟)	帳面金額	持股比例(%)	公允價值	
	Baidu, Inc.	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	1	\$ 494	-	\$ 494	—
	Baker Hughes Company	—	"	2	1,256	-	1,256	—
	Bilibili Inc.	—	"	-	466	-	466	—
	BlackRock, Inc.	—	"	-	1,004	-	1,004	—
	BNY Mellon Strategic Municipal Bond Fund, Inc.	—	"	-	614	-	614	—
	Brookfield Asset Management Inc.	—	"	1	1,100	-	1,100	—
	BYD Company Limited	—	"	1	574	-	574	—
	CAE Inc.	—	"	1	596	-	596	—
	CanSino Biologics Inc.	—	"	-	342	-	342	—
	China International Marine Containers (Group) Co., Ltd.	—	"	3	207	-	207	—
	China Merchants Bank Co., Ltd.	—	"	3	723	-	723	—
	China Merchants Energy Shipping Co., Ltd.	—	"	15	347	-	347	—
	China Tourism Group Duty Free Corporation Limited	—	"	1	560	-	560	—
	China Yangtze Power Co., Ltd.	—	"	3	322	-	322	—
	CITIC Securities Company Limited	—	"	5	577	-	577	—
	Clean Harbors, Inc.	—	"	-	981	-	981	—
	Compagnie de Saint-Gobain S.A.	—	"	2	590	-	590	—
	Contemporary Amperex Technology Co., Limited	—	"	-	679	-	679	—
	Corteva, Inc.	—	"	1	723	-	723	—
	Darling Ingredients Inc.	—	"	-	869	-	869	—
	DBS Group Holdings Ltd	—	"	2	1,035	-	1,035	—
	Deere & Company	—	"	-	756	-	756	—
	DexCom, Inc.	—	"	-	792	-	792	—
	DocuSign, Inc.	—	"	-	746	-	746	—
	DraftKings Inc.	—	"	-	579	-	579	—
	Elanco Animal Health Incorporated	—	"	1	900	-	900	—
	ENN Energy Holdings Limited	—	"	1	407	-	407	—
	Equinix, Inc. (REIT)	—	"	-	748	-	748	—
	EssilorLuxottica Société anonyme	—	"	-	698	-	698	—

(接次頁)

(承前頁)

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期末				備註
				股(單位)數(仟)	帳面金額	持股比例(%)	公允價值	
	Fanuc Corporation	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	-	\$ 911	-	\$ 911	—
	Fidelity National Information Services, Inc.	—	"	-	1,006	-	1,006	—
	Fuyao Glass Industry Group Co., Ltd.	—	"	2	309	-	309	—
	Galaxy Entertainment Group Limited	—	"	6	917	-	917	—
	Graphic Packaging Holding Company	—	"	2	1,109	-	1,109	—
	Hangzhou Oxygen Plant Group Co.,Ltd.	—	"	2	231	-	231	—
	Hannon Armstrong Sustainable Infrastructure Capital, Inc.	—	"	-	562	-	562	—
	Honeywell International Inc.	—	"	-	840	-	840	—
	Hong Kong Exchanges and Clearing Limited	—	"	1	1,368	-	1,368	—
	Huazhu Group Limited	—	"	-	359	-	359	—
	Hubei Xingfa Chemicals Group Co., Ltd.	—	"	3	657	-	657	—
	iFLYTEK CO.,LTD	—	"	2	547	-	547	—
	Inner Mongolia Yili Industrial Group Co., Ltd.	—	"	3	552	-	552	—
	Intuitive Surgical, Inc.	—	"	-	664	-	664	—
	Keyence Corporation	—	"	-	1,117	-	1,117	—
	Kingsoft Corporation Limited	—	"	-	245	-	245	—
	KION GROUP AG	—	"	-	971	-	971	—
	Linde plc	—	"	-	700	-	700	—
	LONGi Green Energy Technology Co., Ltd.	—	"	1	440	-	440	—
	LVMH Moët Hennessy - Louis Vuitton, Société Européenne	—	"	-	1,018	-	1,018	—
	Maravai LifeSciences Holdings, Inc.	—	"	1	849	-	849	—
	Medtronic plc	—	"	-	1,176	-	1,176	—
	MercadoLibre, Inc.	—	"	-	795	-	795	—
	MicroPort Scientific Corporation	—	"	2	259	-	259	—
	Microsoft Corporation	—	"	-	3,447	-	3,447	—

(接次頁)

(承前頁)

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期末				備註
				股(單位)數(仟)	帳面金額	持股比例(%)	公允價值	
	Mondelez International, Inc.	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	1	\$ 1,176	-	\$ 1,176	—
	MP Materials Corp.	—	"	1	684	-	684	—
	NARI Technology Co., Ltd.	—	"	3	479	-	479	—
	Nestlé S.A.	—	"	-	1,301	-	1,301	—
	NexImmune, Inc.	—	"	1	686	-	686	—
	NextEra Energy, Inc.	—	"	-	857	-	857	—
	NIKE, Inc.	—	"	-	938	-	938	—
	NVIDIA Corporation	—	"	-	1,339	-	1,339	—
	NXP Semiconductors N.V.	—	"	-	856	-	856	—
	Palo Alto Networks, Inc.	—	"	-	1,107	-	1,107	—
	PayPal Holdings, Inc.	—	"	-	1,080	-	1,080	—
	PetroChina Company Limited	—	"	50	660	-	660	—
	Ping An Bank Co., Ltd.	—	"	3	262	-	262	—
	Ping An Insurance (Group) Company of China, Ltd.	—	"	3	641	-	641	—
	Power Construction Corporation of China, Ltd	—	"	8	303	-	303	—
	Prosus N.V.	—	"	2	1,047	-	1,047	—
	Roblox Corporation	—	"	-	572	-	572	—
	Rogers Corporation	—	"	-	1,132	-	1,132	—
	S&P Global Inc.	—	"	-	876	-	876	—
	salesforce.com, inc.	—	"	-	1,345	-	1,345	—
	Samsung SDI Co., Ltd.	—	"	-	799	-	799	—
	Schneider Electric S.E.	—	"	1	799	-	799	—
	Shenzhen Sunlord Electronics Co.,Ltd.	—	"	2	248	-	248	—
	Shenzhou International Group Holdings Limited	—	"	1	423	-	423	—
	Signet International Holdings, Inc.	—	"	1	703	-	703	—
	Singapore Technologies Engineering Ltd	—	"	9	739	-	739	—
	SolarEdge Technologies, Inc.	—	"	-	716	-	716	—
	Sony Group Corporation	—	"	-	1,190	-	1,190	—
	Taiwan Semiconductor Manufacturing Company Limited	—	"	-	1,135	-	1,135	—

(接次頁)

(承前頁)

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期				備註
				股(單位)數(仟)	帳面金額	持股比例(%)	公允價值	
	Take-Two Interactive Software, Inc.	—	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動	-	\$ 807	-	\$ 807	—
	Teladoc Health, Inc.	—	"	-	685	-	685	—
	Teledyne Technologies Incorporated	—	"	-	670	-	670	—
	Tencent Holdings Limited	—	"	1	2,269	-	2,269	—
	The Charles Schwab Corporation	—	"	1	1,136	-	1,136	—
	The Coca-Cola Company	—	"	1	1,039	-	1,039	—
	The Estée Lauder Companies Inc.	—	"	-	735	-	735	—
	The Liberty SiriusXM Group	—	"	-	436	-	436	—
	The Middleby Corporation	—	"	-	1,087	-	1,087	—
	The Walt Disney Company	—	"	-	1,456	-	1,456	—
	Thermo Fisher Scientific Inc.	—	"	-	1,193	-	1,193	—
	Trip.com Group Limited	—	"	1	844	-	844	—
	UnitedHealth Group Incorporated	—	"	-	1,349	-	1,349	—
	Vertex Pharmaceuticals Incorporated	—	"	-	844	-	844	—
	Visa Inc.	—	"	-	1,495	-	1,495	—
	Volkswagen AG	—	"	-	1,008	-	1,008	—
	Wanhua Chemical Group Co., Ltd.	—	"	1	414	-	414	—
	Weichai Power Co., Ltd.	—	"	6	421	-	421	—
	WuXi AppTec Co., Ltd.	—	"	1	329	-	329	—
	WuXi Biologics (Cayman) Inc.	—	"	-	221	-	221	—
	Xiaomi Corporation	—	"	3	248	-	248	—
	Zhuzhou CRRC Times Electric Co., Ltd.	—	"	3	353	-	353	—
建亞(上海)信息技術諮詢有限公司	基金 易方達創業板 南方中證銀行ETF	— — —	透過損益按公允價值衡量之金融資產—流動 "	740 712	10,004 3,676	- -	10,004 3,676	— —

註 1：該基金主要決策者為合併公司董事。

註 2：其中 2,126 仟股係設質予法院作為合併公司興總案之擔保品。

註 3：其中 2,000 仟股係設質予銀行作為合併公司取得工程履約額度之擔保品。

註 4：投資子公司相關資訊，請參閱附表七及八。

建國工程股份有限公司及子公司
與關係人進、銷貨之金額達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上
民國 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

附表四

單位：新台幣仟元

進(銷)貨之公司	交易對象名稱	關係	交易情形				交易條件與一般交易不同之情形及原因(註1)		應收(付)票據、帳款		備註(註2)
			進(銷)貨	金額	佔總進(銷)貨之比率	授信期間	單價	授信期間	餘額	佔總應收(付)票據、帳款之比率	
建國工程股份有限公司	迅龍國際機電工程股份有限公司	子公司	進貨	\$ 395,618	11.48%	依合約規定	-	-	(\$ 352,401)	(21.09%)	
迅龍國際機電工程股份有限公司	建國工程股份有限公司	母公司	銷貨	(395,618)	(98.38%)	依合約規定	-	-	352,401	100.00%	

註 1：關係人交易條件如與一般交易條件不同，應於單價及授信期間欄位敘明差異情形及原因。

註 2：若有預收(付)款項情形者，應於備註欄敘明原因、契約約定條款、金額及與一般交易型態之差異情形。

註 3：實收資本額係指母公司之實收資本額。發行人股票無面額或每股面額非屬新臺幣 10 元者，有關實收資本額 20% 之交易金額規定，以資產負債表歸屬於母公司業主之權益 10% 計算之。

建國工程股份有限公司及子公司
 應收關係人款項達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上
 民國 110 年 9 月 30 日

附表五

單位：新台幣仟元

帳列應收款項之公司	交易對象名稱	關係	應收關係人 款項餘額	週轉率	逾期應收關係人款項		應收關係人款項 期後收回金額	提列備抵 損失金額
					金額	處理方式		
迅龍國際機電工程股份有限公司	建國工程股份有限公司	母公司	應收帳款 \$ 352,401	1.45	\$ -	\$ -	\$ 61,035	\$ -

註 1：截至 110 年 11 月 12 日收回之金額。

建國工程股份有限公司及子公司
 母子公司間及各子公司間業務關係及重要交易往來情形及金額
 民國 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

附表六

單位：新台幣仟元

編號	交易人名稱	交易往來對象	與交易人之關係 (註 1)	交易往來情形			
				科目	金額	交易條件	
0	建國工程股份有限公司	迅龍國際機電工程股份有限公司	(1)	其他預付款	\$ 39,783	註 2	0.49%
			(1)	工程成本	395,618	註 2	10.08%
			(1)	合約資產—不動產建造	1,852,315	註 2	22.83%
			(1)	應付帳款	352,401	註 2	4.34%
			(1)	應付帳款—暫估	2,104	註 2	0.03%
1	迅龍國際機電工程股份有限公司	建國建設股份有限公司	(3)	其他應付款	20,000	註 3	0.25%

註 1：與交易人之關係有以下三種，標示種類如下：

1. 母公司對子公司。
2. 子公司對母公司。
3. 子公司對子公司。

註 2：按一般條件辦理。

註 3：係資金貸與。

建國工程股份有限公司及子公司
被投資公司資訊、所在地區...等相關資訊
民國 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

附表七

單位：新台幣仟元

投資公司名稱	被投資公司名稱	所在地區	主要營業項目	原始投資金額		期 末 持 有		被投資公司 本期損益	本期認列之 投資損益	備 註	
				本期期末	去年年底	股數(仟股)	比 率 (%)				帳 面 金 額
建國工程股份有限公司	英屬維京群島商金谷有限公司	英屬維京群島	轉投資業務	\$ 183,751	\$ 272,267	5,881	100.00	\$ 1,462,959	\$ 80,586	\$ 80,586	子公司
	英屬維京群島銀影控股有限公司	英屬維京群島	轉投資業務	704,069	815,907	21,606	100.00	1,784,852	53,078	53,078	子公司
	建國建設股份有限公司	台 灣	委託營造廠商興建大樓、國民住宅出租出售業務	144,065	144,065	10,000	100.00	99,672	(664)	(664)	子公司
	迅龍國際機電工程股份有限公司	台 灣	水電冷凍空調工程、承攬及設備/批發零售	51,219	51,219	7,000	100.00	79,274	24,136	24,136	子公司
	金谷創業投資股份有限公司	台 灣	創業投資業	401,000	401,000	40,100	100.00	399,314	(1,018)	(1,018)	子公司
英屬維京群島銀影控股有限公司	金谷二號創業投資股份有限公司	台 灣	創業投資業	200,000	-	20,000	100.00	199,750	(250)	(250)	子公司
	建國亞洲有限公司	英屬維京群島	轉投資業務	501,549	878,510	962	54.78	431,271	87,177	註3	孫公司
英屬維京群島商金谷有限公司	建國亞洲有限公司	英屬維京群島	轉投資業務	446,467	782,106	794	45.22	356,017	87,177	註3	孫公司

註 1：涉及外幣者，除損益係以 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日平均匯率 US\$1=NT\$28.07 換算外，餘皆以 110 年 9 月 30 日之期末匯率 US\$1=NT\$27.85 換算成新台幣表達。

註 2：大陸被投資公司相關資訊請參閱附表八。

註 3：該被投資公司之損益已包含於其投資公司，為避免混亂，於此處不再另行表達。

建國工程股份有限公司及子公司
大陸投資資訊
民國 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

附表八

單位：新台幣仟元

大陸被投資公司名稱	主要營業項目	實收資本額	投資方式	本期期初自台灣匯出累積投資金額	本期匯出或收回投資金額		本期期末自台灣匯出累積投資金額	被投資公司本期損益	本公司直接或間接投資之持股比例	本期認列投資損益(註1)	期末投資帳面金額(註1)	截至本期止已匯回投資收益	備註
					匯出	收回							
上海建國混凝土有限公司	生產、銷售混凝土及混凝土製品	\$ 139,584	透過第三地區投資設立公司再投資大陸公司	\$ 16,145	\$ -	\$ -	\$ 16,145	\$ -	-	\$ -	\$ -	\$ 4,416	註4
建亞(上海)信息技術有限公司	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	120,154	透過第三地區投資設立公司再投資大陸公司	68,326	-	-	68,326	(42,430)	100%	(42,430)	131,270	41,113	
蘇州建華混凝土有限公司	生產、銷售混凝土及混凝土製品	111,400	透過第三地區投資設立公司再投資大陸公司	182,036	-	-	182,036	-	-	-	-	-	註4
建亞(蘇州)信息技術諮詢有限公司	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	270,841	透過第三地區投資設立公司再投資大陸公司	-	-	-	-	32,689	100%	32,689	270,119	-	註5
無錫建邦混凝土有限公司	生產、銷售混凝土及混凝土製品	139,250	透過第三地區投資設立公司再投資大陸公司	214,059	-	-	214,059	-	-	-	-	32,445	註4
建亞(無錫)信息技術諮詢有限公司	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	258,309	透過第三地區投資設立公司再投資大陸公司	-	-	-	-	1,309	-	1,309	-	-	註4
建亞(南通)信息技術諮詢有限公司	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	139,250	透過第三地區投資設立公司再投資大陸公司	161,500	-	-	161,500	-	-	-	-	4,405	註4
揚州建雍混凝土有限公司	生產、銷售混凝土及混凝土製品	55,700	透過第三地區投資設立公司再投資大陸公司	197,041	-	-	197,041	2,055	100%	2,055	102,437	168,105	
建亞(揚州)技術諮詢有限公司	計算機軟件的技術開發及技術諮詢	225,585	透過第三地區投資設立公司再投資大陸公司	-	-	-	-	1,183	-	1,183	-	-	註4

本期期末累計自台灣匯出赴大陸地區投資金額	經濟部投審會核准投資金額	依經濟部投審會規定赴大陸地區投資限額
\$ 868,785 (註3)	\$ 936,966 (註2)	\$ 2,810,144

註1：係按被投資公司同期間經會計師核閱之財務報告為認列基礎。

註2：經濟部投審會核准金額共計 1,491,155 仟元，其中 554,189 仟元係以大陸地區被投資公司盈餘匯至第三地再直接進行大陸地區投資，不計入投資限額計算。

註3：該自台灣匯款金額 868,785 元，係包括下列支出：

(1) 投資虧損金額，明細如下：

大陸被投資公司名稱	原始投資金額	收回投資金額	投資虧損金額
上海建中混凝土有限公司	\$ 33,553	\$ 14,058	\$ 19,495
上海瑞暉貿易有限公司	9,210	916	8,294
南京建興混凝土有限公司	25,728	25,618	110
建翔管理諮詢(上海)有限公司	1,779	-	1,779

(2) 其中 163,869 仟元 (USD5,682 仟元) 係以第三地區自有資金投資。

註4：上海建國混凝土有限公司於 105 年 12 月 9 日完成清算；蘇州建華混凝土有限公司於 109 年 2 月 11 日處分並完成股權交易；無錫建邦混凝土有限公司於 110 年 2 月 5 日處分並完成股權交易；建亞(南通)信息技術諮詢有限公司於 108 年 12 月 6 日完成清算；建亞(無錫)信息技術諮詢有限公司於 110 年 8 月 11 日完成清算；建亞(揚州)技術諮詢有限公司於 110 年 9 月 27 日完成清算。

註5：係從蘇州建華混凝土有限公司分割新設。

建國工程股份有限公司及子公司

主要股東資訊

110年9月30日

附表九

單位：仟股

主 要 股 東 名 冊	股 份	
	持 有 股 數	持 股 比 例
建輝投資事業股份有限公司	46,012	17.87%
陳 啟 德	18,844	7.31%
陳 宸 慶	13,586	5.27%

註：本表主要股東資訊係由集保公司以當季季底最後一個營業日，計算股東持有公司已完成無實體登錄交付（含庫藏股）之普通股及特別股合計達5%以上資料。本公司合併財報所記載股本與實際已完成無實體登錄交付股數，可能因編製計算基礎不同或有差異。